

Zápis z 1. veřejného zasedání zastupitelstva městyse Mšec konaného ve středu 14. 12. 2022

1. Zahájení

Předsedající Tomáš Rosenbaum přivítal občany a členy zastupitelstva. *Přítomni:*, M. Dokládalová, L. Chmelařová, J. Kapek, J. Loskot, J. Milota, T. Rosenbaum, M. Tichý. *Omluveni:* L. Bestajovská, J. Šlehofer

2. Určení ověřovatelů zápisu návrhové komise a zapisovatele

Zapisovatelem 1. veřejného zasedání předsedající určil zaměstnance Úřadu městyse Mšec pí. Lenku Bílkovou, ověřovateli zápisu pí. Lenku Chmelařovou a p. Marka Tichého a předkladatele usnesení předsedajícího zasedání zastupitelstva. Předsedající konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva. Zápis z UZ byl ověřen a nebyly proti němu vzneseny námitky, považuje se za schválený.

3. Schválení programu

Návrh programu byl v souladu s § 93 zákona o obcích 7 dní před jednáním vyvěšen na úřední desce ÚMě a má toto znění:

- 1) Zahájení
- 2) Určení ověřovatelů zápisu návrhové komise a zapisovatele
- 3) Schválení programu
- 4) Schválení obecně závazné vyhlášky o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
- 5) Schválení obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci
- 6) Zpráva starosty
- 7) Diskuse
- 8) Závěr

Před schválením programu se přihlásil p. Loskot a navrhl doplnit program, a to přidat bod „Volba zástupce městyse do dopravní obslužnosti“.

Doplňný program jednání:

- 1) Zahájení
- 2) Určení ověřovatelů zápisu návrhové komise a zapisovatele
- 3) Schválení programu
- 4) Schválení obecně závazné vyhlášky o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
- 5) Schválení obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci
- 6) Volba zástupce městyse do dopravní obslužnosti
- 7) Zpráva starosty
- 8) Diskuse
- 9) Závěr

Zastupitelstvo městyse schvaluje:

1/1 program jednání – návrh přijat, tab. č. 1

4. Schválení obecně závazné vyhlášky o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Starosta občany seznámil o úpravě některých pasáží, které byly v rozporu s předlohou z ministerstva vnitra. Největší změna je u článku 6 Soustředování směsného komunálního odpadu. Směsný komunální odpad se odkládá do sběrných nádob. Pro účely této vyhlášky se sběrnými nádobami rozumějí: a) popelnice o velikosti 60, 80, 120 litrů označené identifikačním čipem, b) igelitové pytle označené logem svozové společnosti o velikosti 60 litrů. Po naplnění a zavázání se pytle na směsný komunální odpad odkládají do kontejneru označeného a určeného k odkládání pytlů ve sběrném místě v ulici Slánská 181 v jeho pracovní době. Sběrné nádoby jsou určené pro nemovitosti, igelitové pytle pro rekreační objekty z červené stráně, kam nezajede svozové auto. Ti budou nuceni dovážet komunální odpad v označených pytlech do sběrného místa, stejně jako to dělají rekreační objekty patřící do katastru Mšeckých Žehrovic. Dále pak článek 7 Nakládání s movitými věcmi v rámci předcházení vzniku odpadu. Obec v rámci předcházení vzniku odpadu za účelem jejich opětovného použití nakládá s těmito movitými věcmi: a) funkční nábytek, b) kuchyňské vybavení, c) hračky, d) drobné elektro, e) oděvy. Tento článek nám umožňuje soustřeďovat movité věci a opětovně je použít.

Kolem tohoto bodu programu proběhla diskuse do které se přihlásil p. Mikovec, pí. Hnízdilová, p. Prokop, pí. Hašková, pí. Urbanová a starosta. Diskutovalo se: kolik bude platit jedna osoba za rok, že se platilo za osobu a teď se bude platit za nemovitost, jak budou platit rekreační objekty v obci a jestli zůstane svoz tříděného odpadu jako předchozí rok.

Zastupitelstvo městyse schvaluje:

2/1 obecně závaznou vyhlášku o stanovení obecního systému odpadového hospodářství - návrh přijat, tab. č. 2

5. Schválení obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci

Starosta sdělil občanům, že u této vyhlášky došlo k úpravě některých pasáží. Největší změna je v úvodu této vyhlášky článek 1 Úvodní ustanovení, kde městys touto vyhláškou zavádí místní poplatek za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci a u článku 2 předmětem poplatku je odkládání směsného komunálního odpadu z jednotlivé nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci, která se nachází na území obce. Sazba poplatku pro rok 2023 bude činit 0,60 Kč za 1 litr. Všichni budeme mít 26 vývozů za rok, to znamená každých 14 dní. Vyhláškou je určen minimální objem 60 litrů na osobu za měsíc. Naše nejlevnější varianta počítá s 60 litry každých 14 dní, takže je to pro občana dvojnásobek minimálního objemu. Variabilita je v objemu nádob. Pokud si někdo připlatí je možné si objednat větší nádobu, než kterou mu doporučuje vyhláška ministerstva vnitra. Výměna nádob dle požadavků občanů bude probíhat během ledna a února. Během této přechodné doby nebude nijak omezený vývoz popelnic. Bude se vyvážet každých 14 dní.

Celková výše nákladů za odpady pro rok 2022 činí:

náklady za rok 2022 (1-11) jsou 1 588 158 Kč

příspěvek od společnosti EKO-KOM za třídění a recyklaci je 188 987 Kč

vybráno na poplatcích 593 181 Kč

rozdíl mezi celkovými náklady a vybranými příspěvky činí 805 990 Kč, které bude městys na odpady doplácet.

Kolem tohoto bodu programu probíhala krátká diskuse, do které se přihlásili: pí. Hnízdilová, p. Prokop a starosta. Diskutovalo se, zda zůstane svoz tříděného odpadu jako předchozí rok a jak bude fungovat HD.

Zastupitelstvo městyse schvaluje:

3/1 obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci - návrh přijat, tab. č. 3

6. Volba zástupce městyse do dopravní obslužnosti

Starosta předal slovo p. Loskotovi, který požádal zastupitele, aby mohl pokračovat v tomto svazku, který již vykonává několik let a valná hromada je svolána na 20. prosince.

Kolem tohoto bodu programu probíhala krátká diskuse, do které se přihlásili: pí. Vosátková, pí. Křenková, p. Loskot a p. Prokop. Diskutovalo se o autobusovém spojení, které je nevyhovující pro občany, o tom, že na písemné žádosti pí. Viktorové před dvěma lety bylo vyhověno a o poplatku obce do svazku.

Zastupitelstvo městyse volí:

4/1 zástupce pro dopravní obslužnost pana Jiřího Loskota - návrh přijat, tab. č. 4

7. Zpráva starosty - příloha č. 2

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí:

5/1 zprávu starosty

8. Diskuse

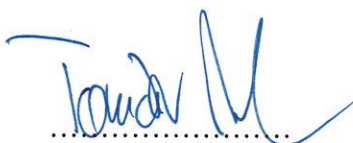
Do tohoto bodu programu se přihlásili: p. Hora, pí. Bryndačová, p. Majer, p. Burle, p. Maloš, pí. Malošová, p. Bayer, p. Prokop, p. Kumstát, pí. Zítková a starosta. Diskutovalo se: o nových chodnících a její údržbě, kdy se začne dělat sinice v ulici K Bažantnici a Do Buků a jestli se zasypou alespoň díry v ulicích, co s bytem čp. 99, jak se bude řešit dešťová kanalizace v ulici Srbečská, o přidání odpadkových košů do ulice Řevničovská a Slánská, o instalaci zrcadla k výjezdu z ulice Vocílkova, o instalaci zpomalovacích pruhů v některých ulicích, o zavedení vyhlášky o používání pyrotechnických výrobků.

9. Závěr

Na závěr starosta poděkoval za vstřícnost a účast na zasedání a popřál všem příjemný zbytek večera. Zasedání bylo ukončeno ve 20:16 hodin.



.....
Lenka Chmelařová
ověřovatel



.....
Tomáš Rosenbaum
starosta








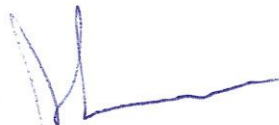

.....
Marek Tichý
ověřovatel

Ve Mšeci dne 19. 12. 2022

Přílohy: č. 1 tabulka o hlasování
 č. 2 zpráva starosty

Prezenční listina zastupitelů

1. veřejné zasedání Zastupitelstva městyse Mšec
konané dne 14. 12. 2022 od 19:00 hod v salonku restaurace Na Knížecí

Příjmení a jméno zastupitele	Podpis
Bestajovská Libuše	Oml.
Dokládalová Michaela	
Chmelařová Lenka	
Kapek Jiří	
Loskot Jiří	
Milota Jan	
Rosenbaum Tomáš	
Šlehofer Jaroslav	Oml.
Tichý Marek	

Hlasování zastupitelů - 1. veřejné zasedání Zastupitelstva městyse Mšec konané dne 14. 12. 2022 od 19:00 hod v salonku restaurace Na Knížecí

Zastupitelé	Č.1 Program jednání	Č.2 OZV systému odpadového hospodářství	Č.3 OZV O místním poplatku za odkládání odpadu	Č.4 zástupce pro dopravní obslužnost
1. Bestajovská Libuše				
2. Dokládalová Michaela	+	+	+	+
3. Chmelařová Lenka	+	+	+	-
4. Kappek Jiří	+	+	+	+
5. Loskot Jiří	+	+	+	+
6. Milota Jan	+	+	+	+
7. Rosenbaum Tomáš	+	+	+	+
8. Šlehofer Jaroslav				
9. Tichý Marek	+	+	+	+

Poznámka: hlasování pro + / hlasování proti - / zdržel se 0

Zpráva starosty

Vážené dámy a pánové, vážené zastupitelstvo městyse Mšec, předkládám Vám zprávu starosty za období od 25.10. do 14. 12. 2022.

Dne 25.10. v 7:00 jsme s panem místostarostou J.Milotou převzali úřad od pana Loskota. Pan Loskot nám předal klíče od úřadu, od restaurace Na Knížecí, od služebního auta, komplet vymazaný počítač a email, nějaké kontakty a příslib pomoci.

Začali jsme sepisovat adresář potřebných kontaktů. Předělávat přístupové údaje ke všem obecním účtům.

Oslovili jsem právního zástupce pana JUDr. Krejčího ohledně situace Kanalizace a ČOV Mšec. Dne 16.11. proběhla schůzka za účasti firmy KPCM (technický dozor investora) p. Ing. Baudische, p. Kredby, administrátora p. Ing. Hlavatého, právního zástupce p. JUDr. Krejčího, p. Loskota a p. místostarosty Ing. Miloty. Byly dohodnuty postupy a rozděleny úkoly, jak dál pokračovat v soudním sporu s firmou POHL, na kterou byla v září podána žaloba o částku cca 14 mil. za pozdní dodání díla. V této chvíli již bezprostředně nehrozí vrácení dotace, ale to díky včasnému zásahu pana Ing. Hlavatého, který požádal o prodloužení odevzdání závěrečného vyhodnocení akce, které mělo být původně odevzdáno do 31.12.2022. Tento termín byl posunut o rok. V současné době budou uhrazeny poslední dvě faktury za kanalizaci, které byly po cca 2 letech upraveny zhotovitelem dle skutečnosti.

Advokátní kancelář pro nás řeší ještě kauzu s firmou Albert a jejich neodvedené práci při rekonstrukci WC Na Knížecí. Dále pak zpracovává směnné smlouvy mezi městysem a panem Kapkem a městysem a panem Husineckým. Nově ještě řeší problém při reklamaci na ČOV a nefunkční kalolis.

Zúčastnili jsme se kontrolních dnů při akci Chodníky u I/16, kde firma Herkul dodělává nedodělky po převzetí stavby. Dotaci od SFDI řešíme s panem Ing. Bernardem z firmy Witendr. Vysoutěžená cena díla byla 9 138 506 Kč, uznatelné náklady pro SFDI 8 879 756 Kč, dotace pro městys 7 547 793 Kč, městys na tuto akci doplatí 1 590 713 Kč s DPH. Nejsou zde ale započítané vícepráce, které se na celé stavbě vyskytly.

Firma Froněk vyhrála výběrové řízení na rekonstrukci povrchů místních komunikací. Vysoutěžená byla cena 10 068 307 Kč, podpora od Ministerstva pro místní rozvoj činí 7 748 273 Kč, městys na tuto akci doplatí 2 320 034 Kč s DPH. Bohužel bylo potřeba vinou počasí a souběhu výstavby chodníků přesunout většinu prací na jaro 2023.

Jedná se o ulice Vítovská, Do Buků, K Bažantnici, Kaštánka, Hájecká, Na Spravedlnosti a V Chaloupkách.

Proběhlo několik setkání v rámci MAS Rakovnicko, je potřeba se soustředit na nově vypsané podpory. Pro příští rok bude potřeba příspěv 60 Kč na občana v roce 2024 se příspěvek zase sníží na cca 25 Kč.

Proběhlo setkání starostů s firmou Marius Pedersen, kde jsme byli informováni o zdražení o 12 %. Úpravou naší vyhlášky bychom měli mít levnější vývoz než tomu bylo doposud. Dosavadní systém zaměstnával svojí složitostí účetní na plný úvazek, podle nové vyhlášky by to tak již být nemělo a tím by nám měl dodavatel zlevnit.

Na konci listopadu proběhla firmou pana Milera z Pozdně výměna starých akumulacních kamen za nové přímotopy v budově kulturního domu. Tato firma také předělala elektrický

rozvaděč. Doporučeno bylo zrušení 4 elektroměrů a ponechání pouze jednoho. Celkem bylo vyměněno 17 akumuláčků. Jak fungují jste se mohli přesvědčit na dětské mikulášské. Firma pana Milera ještě provede výměnu osvětlení za LEDky. Dnes také proběhla výměna dveří a třech oken za barem firmou Hamioplast. Dveře a okna byla již nefunkční. Určitě proběhne obhlídka zbývajících oken a nacenění od dalších výrobců.

Bylo objednáno zabezpečení obecního úřadu od firmy REEL Kladno včetně požárních hlásičů.

Dne 14.11. byla po objednání nainstalována nová elektronická úřední deska. Od 9.12. má městys nové webové stránky.

Dne 2.12. byla firmě Herkul vykradena stavební buňka na autobusovém nádraží. Škoda byla vyčíslena na cca 120 tis Kč.

Dne 2.12. proběhla dílčí kontrola ze Středočeského kraje. Nebyly z naší strany dodány všechny potřebné dokumenty. Bude potřeba provést nápravu.

Obce Třtice a Milý požádaly naši svazkovou školu o rozšíření školského obvodu.

Přes firmu Business Benefit s.r.o. vyřizujeme podání dotace na obnovu oplocení našeho fotbalového hřiště.

Zimní údržba byla smluvně zajištěna panem Tomášem Loskotem.

Probíhá přezkoumání pojistky, kterou máme s ČSOB. Je dosti podhodnocená a pojištění není adekvátní.

Byly objednány restaurátorské práce na poutní místa. Pan Džuman bude opravy provádět během roku 2023. V listopadu nám předal opravený pomníček před školou. Můžete tak posoudit jeho práci.

S firmou Středočeské vodárny a.s. řešíme smlouvu o poskytování servisních služeb na kanalizaci a ČOV. Provozování by i nadále zajišťoval pan Tomáš Loskot. Vodárny by prováděly pouze rozборы vod a technickou podporu.

Restaurace na Knížecí – 9. až 11.12. byla z důvodu nemoci číšníka zavřená restaurace. Na inzerát, že hledáme číšníka/servírku, který vyšel v Raportu a ve Slánských listech se nám nikdo nepřihlásil. Aktuálně bychom měli mít zajištěn provoz bez omezení.

Tolik stručně zpráva starosty