

Zápis z 8. veřejného zasedání zastupitelstva městyse Mšec konaného ve středu 06. 03. 2024

1. Zahájení

Starosta Tomáš Rosenbaum přivítal občany a členy zastupitelstva. **Přítomni:** L. Bestajovská, M. Dokládalová, L. Chmelařová a J. Milota. **Omluveni:** J. Kapek, J. Loskot, J. Šlehofer a M. Tichý.

2. Určení ověřovatelů zápisu návrhové komise a zapisovatele

Zapisovatelem 8. veřejného zasedání starosta určil zaměstnance Úřadu městyse Mšec pí. Lenku Bílkovou, ověřovatele zápisu pí. Lenku Chmelařovou, pí. Michaelu Dokládalovou a předkladatele usnesení předsedajícího zasedání zastupitelstva.

Starosta konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva. Zápis ze 7. veřejného zasedání byl ověřen a nebyly proti němu vzneseny námitky, považuje se za schválený.

3. Schválení programu

Návrh programu byl v souladu s § 93 zákona o obcích 7 dní před jednáním vyvěšen na úřední desce ÚMě a má toto znění:

- 1) Zahájení
- 2) Určení ověřovatelů zápisu návrhové komise a zapisovatele
- 3) Schválení programu
- 4) Rozpočtová opatření
- 5) Schválení příspěvku na žáka pro Nové Strašecí
- 6) Schválení příspěvku na umístění znaku u Nového Strašecí
- 7) Schválení příspěvku na vydání Včelařského almanachu k 90. výročí spolku
- 8) Schválení příspěvku na činnost Včelařského spolku
- 9) Schválení bezúplatného převodu pozemku p. č. 570 v k. ú. Mšec
- 10) Pověřenec - GDPR
- 11) Zpráva kontrolního výboru
- 12) Zpráva starosty
- 13) Diskuse
- 14) Závěr

Starosta požádal zastupitelstvo o přidání bodu - Schválení nákupu kalolisu do ČOV. Tento bod byl vložen před zprávu starosty.

Zastupitelstvo městyse schvaluje:

1/8 přidání bodu č. 12 Schválení nákupu kalolisu – návrh přijat, tab. č. 1

Doplňný program má toto znění:

- 1) Zahájení
- 2) Určení ověřovatelů zápisu návrhové komise a zapisovatele
- 3) Schválení programu
- 4) Rozpočtová opatření
- 5) Schválení příspěvku na žáka pro Nové Strašecí
- 6) Schválení příspěvku na umístění znaku u Nového Strašecí
- 7) Schválení příspěvku na vydání Včelařského almanachu k 90. výročí spolku
- 8) Schválení příspěvku na činnost Včelařského spolku
- 9) Schválení bezúplatného převodu pozemku p. č. 570 v k. ú. Mšec

- 10) Pověřenec - GDPR
- 11) Zpráva kontrolního výboru
- 12) Schválení nákupu kalolisu
- 13) Zpráva starosty
- 14) Diskuse
- 15) Závěr

Zastupitelstvo městyse schvaluje:

2/8 doplněný program jednání – návrh přijat, tab. č. 2

4. Rozpočtová opatření č. 12 a 13 za rok 2023 a č. 1 za rok 2024

Starosta předložil rozpočtová opatření č. 12 a 13 za rok 2023 a rozpočtové opatření č. 1 za rok 2024. U všech rozpočtových opatření šlo na straně příjmů a výdajů o přesun částek v rámci paragrafu, ale i z paragrafu na paragraf.

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí:

3/8 rozpočtová opatření č. 12, 13 za rok 2023

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí:

4/8 rozpočtové opatření č. 1 za rok 2024

5. Schválení příspěvku na žáka pro Nové Strašecí

Město Nové Strašecí zaslalo žádost o příspěvek na vzdělávání s výzvou, aby se městys podílel na nákladech za děti, které navštěvují školu v Novém Strašecí, ale mají trvalý pobyt ve Mšeci. S tím, že podíl na nákladech by činil 10.000 Kč za dítě na rok. Ze Mšece chodí do Nového Strašecí celkem 11 dětí a z Nového Strašecí do Mšecké školy celkem 6 dětí. Pro vzájemné vypořádání tedy zbývá řešit 5 našich dětí navštěvující školu v Novém Strašecí. Starosta řekl občanům, že bychom měli investovat peníze do naší školy, je na rodičích, kam umístí svoje děti a je také na Novém Strašecí, jestli jim tyto děti přijme.

Zastupitelstvo městyse schvaluje:

5/8 příspěvek na vzdělávání pro město Nové Strašecí ve výši 50.000 Kč a pověřuje starostu uzavřít veřejnoprávní smlouvu - návrh nepřijat, tab. č. 3

6. Schválení příspěvku na umístění znaku u Nového Strašecí

Starosta seznámil občany s žádostí od města Nové Strašecí o příspěvek na zhotovení a umístění znaku městyse Mšec na kruhovém objezdu při vjezdu do Nového Strašecí. Pořizovací náklady na Mšecký znak činily 48.000 Kč. Nové Strašecí nás požádalo o jakoukoliv spoluúčast. Starosta navrhl Novému Strašecí přispět na pořízení a umístění našeho znaku 20.000 Kč. Instalace znaků Řevničova, Mšece, Rudy a Nového Strašecí proběhla začátkem února. Zároveň je potřeba Novému Strašecí udělit souhlas s umístěním znaku městyse.

Zastupitelstvo městyse schvaluje:

6/8 příspěvek ve výši 20.000 Kč pro město Nové Strašecí na zhotovení znaku Mšece a pověřuje starostu uzavřít veřejnoprávní smlouvu - návrh přijat, tab. č. 4

Zastupitelstvo městyse uděluje souhlas:

7/8 městu Nové Strašecí k užití znaku městyse Mšec na kruhovém objezdu umístěném na p. č. 2164/2 v k. ú. Nové Strašecí - návrh přijat, tab. č. 5

7. Schválení příspěvku na vydání Včelařského „almanachu“ k 90. výročí spolku

Starosta seznámil občany, že dne 17. 02. 2024 se v salonku restaurace Na Knížecí konala slavnostní výroční schůze Včelařského spolku pro Mšec a okolí a hlavním posláním tohoto setkání byl křest „almanachu“ k 90. výročí založení Včelařského spolku. V „almanachu“ je sepsána celá devadesátiletá historie spolku a představuje všechny její předsedy a další členy spolku, během těchto let, až do dnešní doby. Starosta poděkoval předsedovi panu Václavu Lávičkovi za obětavou a nelehkou práci k sepsání almanachu a také vydavatelství Gelton, které almanach vydalo. Navrhl spolku pomoci s financováním vydání částkou 15.000 Kč.

Zastupitelstvo městyse schvaluje:

8/8 příspěvek ve výši 15.000 Kč pro včelařský spolek Mšec a okolí na vydání „almanachu“ k devadesátiletému výročí založení a pověřuje starostu uzavřít veřejnoprávní smlouvu - návrh přijat, tab. č. 6

8. Schválení příspěvku na činnost Včelařského spolku

Včelařský spolek pro Mšec a okolí se vzorně stará o svá včelstva a bohužel poslední roky se státní podpora včelařství snižuje. Proto předseda pan Václav Lávička požádal o příspěvek na činnost spolku. Starosta navrhl přispět spolku částkou 5.000 Kč. Příspěvek bude použit na nákup léčiv pro včelstva a nákup dalších věcí pro bezproblémový chod spolku.

Zastupitelstvo městyse schvaluje:

9/8 příspěvek ve výši 5.000 Kč pro Včelařský spolek Mšec a okolí, pověřuje starostu uzavřít veřejnoprávní smlouvu - návrh přijat, tab. č. 7

9. Schválení bezúplatného převodu pozemku p. č. 570 v k. ú. Mšec

Jedná se o pozemek o výměře 192 m², který se nachází východně za zámeckým parkem a na části tohoto pozemku je umístěna místní komunikace. Právě proto je potřeba o pozemek požádat a získat ho do vlastnictví městyse. Žádost už je podána a nyní je potřeba převod do majetku městyse. Starosta doporučil převod schválit a rozšiřovat tak majetek městyse.

Zastupitelstvo městyse schvaluje:

10/8 bezúplatný převod pozemku p. č. 570 o výměře 192 m² v k. ú. Mšec do vlastnictví městyse Mšec - návrh přijat, tab. č. 8

10. Pověřenec - GDPR

Starosta seznámil občany, že již několik let je povinnost firem, ale i samospráv starat se bezpečně o osobní údaje zkratkou GDPR. Jsou přesná pravidla, jak se při ochraně osobních údajů chovat a jak je chránit a postupovat. Bohužel do této doby tuto povinnost městyse neplnil. Pro velkou část okolních obcí tuto funkci zastává jejich právní zástupce, a tak to bude i ve Mšeci. Starosta oslovil právního zástupce pana JUDr. Ing. Hanuše Krejčího, PhD. a od 21. 02. 2024, je podepsána smlouva a je naším pověřencem na ochranu osobních údajů.

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí:

11/8 směrnici o ochraně osobních údajů

11. Zpráva kontrolního výboru

Kontrolní výbor se sešel v roce 2023 jednou a to 19.12.2023 a starosta předal slovo předsedkyni kontrolního výboru paní Lence Chmelařové, aby nás seznámila se zprávou kontrolního výboru.

Zpráva kontrolního výboru – příloha č. 2

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí:
12/8 zprávu kontrolního výboru za rok 2023

12. Schválení nákupu kalolisu

V městysu Mšec od 29. 11. 2023 do 20. 12. 2023 probíhalo poptávkové řízení na nákup kalolisu. Bylo osloveno 5 firem, od kterých jsme obdrželi 4 cenové nabídky. Dne 24. 01. 2024 proběhlo hodnocení došlých nabídek. Hodnotící komise doporučila tři možné dodavatele, kteří splnili veškeré náležitosti. Přesto nejlevnější nabídku v hodnotě 1.067.267 Kč bez DPH podala firma Amcon Europe s.r.o.. Pro další pokračování je potřeba s touto firmou podepsat smlouvu.

Zastupitelstvo městyse schvaluje:
13/8 nákup kalolisu s příslušenstvím od firmy Amcon Europe s.r.o. IČO: 24831115 v hodnotě 1.067.267 Kč bez DPH a pověřuje starostu podepsání kupní smlouvy - návrh přijat, tab. č. 9

13. Zpráva starosty - příloha č. 3

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí:
14/8 zprávu starosty

14. Diskuse

Diskutovalo se: o prostoru mezi Červeným rybníkem a nádržkou, o opravě dětského hřiště, o zámeckém dvoře a projíždějících autobusech, o spadlém chlévě ve dvoře, o otevřených vratech do zámku, o chybějícím bankomatu v obci, o hřišti na autobusovém nádraží, o vykácených náletových dřevinách u hřbitova.

15. Závěr

Na závěr starosta poděkoval za vstřícnost a účast na zasedání a popřál všem příjemný zbytek večera.

Zasedání bylo ukončeno v 20:45 hodin.

.....
Lenka Chmelařová
ověřovatel

.....
Tomáš Rosenbaum
starosta

.....
Michaela Dokládalová
ověřovatel

Ve Mšeci dne 13. 03. 2024

Přílohy: č. 1 tabulka o hlasování
 č. 2 zpráva kontrolního výboru
 č. 3 zpráva starosty

Hlasování zastupitelů – 8. veřejné zasedání Zastupitelstva městyse Mšec konané dne 06. 03. 2024 od 19.00 hodin v salonku restaurace Na Knížecí.

Zastupitelé	Č.1 Přidání bodu programu	Č.2 Doplněný program	Č.3 Schválení příspěvku na žáka	Č.4 Příspěvek na znak	Č.5 Souhlas k užití znaku	Č.6 Příspěvek na „almanach“	Č.7 Příspěvek Včelařský spolek	Č.8 Bezúplatný převod pozemku p.č. 570	Č.9 Nákup kalolisu ČOV
1. Bestajovská Libuše	+	+	-	+	+	+	+	+	+
2. Dokládalová Michaela	+	+	-	+	+	+	+	+	+
3. Chmelařová Lenka	+	+	-	+	+	+	+	+	+
4. Kapek Jiří									
5. Loskot Jiří									
6. Milota Jan	+	+	-	+	+	+	+	+	+
7. Rosenbaum Tomáš	+	+	-	+	+	+	+	+	+
8. Šlehofer Jaroslav									
9. Tichý Marek									

Poznámka: hlasování pro + / hlasování proti - / zdržel se 0

Zápis z jednání kontrolního výboru zastupitelstva Městyse Mšec konaného dne 19.12.2023

Přítomni: Lenka Chmelařová – předsedkyně
Pavel Mikovec – člen výboru
Anna Štýbrová – omluvena
Lenka Parpelová – účetní městyse

Program jednání:

- 1) Kontrola závěrečného účtu městyse Mšec za rok 2022
- 2) Kontrola výběru poplatku ze psů
- 3) Kontrola výběru nájemného bytových a nebytových prostor, nájem pozemků
- 4) Kontrola výběru místního poplatku za sběr, třídění a shromažďování komunálního odpadu
- 5) Kontrola úřední desky pevné i elektronické

K bodu programu č. 1:

Kontrolní výbor zkontroloval účetní závěrku městyse za rok 2022, včetně Rozvahy, Výkazů zisků a ztrát, Přílohy a dalších výkazů. Výsledek hospodaření v roce 2022 byl ziskový 2 161 046,06 Kč za hlavní činnost a ztráta 648 318,35 za hospodářskou činnost. Účetnictví za rok 2022 poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace obce.

K bodu programu č. 2:

Kontrolní výbor zkontroloval místní poplatek ze psů, který je pro rok 2023 stanoven na 100 Kč za každého psa a za každého dalšího 150 Kč. Bylo zjištěno, že poplatek ze psů zaplatili všichni poplatníci.

K bodu programu č. 3:

V bodě programu kontrolní výbor zjistil, že není uhrazené nájemné nebytových prostor za měsíc červenec až říjen 2023 pana Popusoi Sergiu, v celkové výši 20.000 Kč. Pan Popusoi bude o platbu urgován.

Nájem bytových prostor leden až říjen 2023 je zaplacený. Před splatností je předepsáno nájemné ve výši 34 400 Kč (listopad a prosinec).

Za pozemky aktuálně zbývá neuhrazené nájemné ve výši 76 243 Kč se splatností do 31.12.2023 (jedná se o nájem za zemědělské pozemky od Chmelu Pochvátlov a pana Milana Slavíka) Při dalším jednání kontrolního výboru bude úhrada překontrolována.

K bodu programu č. 4:

Výbor zjistil, že poplatek za svoz KO nemá zaplacen pan Fr. Valentin. Výzva k zaplacení byla odeslána již několikrát. Výbor doporučuje zastupitelstvu městyse řešit dlouhodobé neplacení osobním projednáním na OÚ.

K bodu programu č. 5:

Kontrolní výbor provedl na svém jednání kontrolu úřední desky jak pevné, tak elektronické. V tomto bodě programu bylo zjištěno, že Městys Mšec vede evidenci dokumentů zveřejňovaných na pevné i elektronické úřední desce. Dokumenty s vyznačeným datem vyvěšení a sejmutí jsou vždy uloženy v příslušné složce. U elektronické úřední desky jsou tyto dokumenty uloženy v archivu přímo na webových stránkách.

Při jednání kontrolního výboru nebyly zjištěny žádné nedostatky, a proto nebyly přijaty žádné návrhy a opatření směřující k odstranění nedostatků.

Zpráva starosty

Vážené dámy a pánové, vážené zastupitelstvo městyse Mšec, předkládám Vám zprávu starosty za období od 12. 12. 2023 do 05. 03. 2024

Kanalizace a ČOV

Dne 31.1.2024 proběhlo již 4. soudní jednání. Probíhalo vyslýchání svědka, pana Ing. Baudische, který pro městys vykonával technický dozor. Soudní jednání trvalo skoro 5 hodin a pan Ing. Baudisch odpovídal na pět desítek dotazů. Ze soudního jednání se pro nemoc omluvil pan Jiří Loskot, který byl předvolán také jako svědek. Další soudní jednání je naplánováno na 7.5.2024

Kalolis – od 29.11.2023 do 20.12.2023 probíhalo poptávkové řízení. Bylo osloveno 5 firem, od kterých jsme obdrželi 4 cenové nabídky. Dne 24.1.2024 proběhlo hodnocení došlých nabídek. Hodnotící komise doporučila tři možné dodavatele, kteří splnili veškeré náležitosti. Přesto nejlevnější nabídku v hodnotě 1067267 Kč bez DPH podala firma Amcon Europe s.r.o., se kterou budeme podepisovat kupní smlouvu. Dodání bude 90 dní od podpisu smlouvy.

Stále apeluji na spoluobčany, aby se ke kanalizační síti připojili. Dále apeluji na již připojené spoluobčany, aby do kanalizační sítě vypouštěli jen to, co tam patří. Hlavně vlhčené ubrousky nemají v kanalizaci co dělat. Dokáží zacpat čerpadla v čerpacích stanicích a jejich oprava je velmi nákladná. Jako například oprava na hlavní čerpací stanici během února. Oprava za cca 20.000 Kč. Čerpadlo bylo omotané právě vlhčenými ubrusky, které nedokáže rozmělnit a odčerpat na ČOV. Všechny opravy výrazně zdražují stočné.

Dotace:

- Dotace na zdravotní středisko – 3.690.876 Kč je částka maximální podpory. Dotace je podána od 1.2.2024 pokud vysoutěžíme za tyto peníze bude to 100% dotace
- Dotace na obecní úřad – 3.598.161 Kč je maximální podpora dotace je podána od 1.2.2024 pokud vysoutěžíme za tyto peníze bude to 100% dotace
- Dotace družina a celé severní křídlo zámku - jsme v náhradnících
- Dotace Zámek – okna, zateplení půdy, topení. Zde se finalizuje projekt pro podání během května/června
- Dotace na nákup vratných kelímků a myčky stále není ze strany SFŽP přidělena, začínáme s výběrovým řízením. Dodání vratného nádobí, kompostérů a myčky bych rád stihl do Mšeckého léta
- Ing. Křižák - Zelená návěs - proběhla schůzka a bude se doplňovat projekt. Doplnovat se bude zasakování dešťové vody a veřejné osvětlení
- Strategický plán - běží (připravuje se dotazník pro občany a setkání s lidmi)
- Soudní spor s firmou pana Alberta za inkasování záloh. Aktuálně běží exekuční návrh na vymožení částek soudním exekutorem. Na pana Alberta je vedeno několik exekucí již od roku 2015, takže naše pohledávka je v pořadí, ale dle informací od exekutora má odstavený bankovní účet a majetek. Bohužel na účtu není žádný pohyb a majetek pan Albert žádný nemá. Zvažujeme ještě podání trestního stíhání... nic by nás to nestálo.
- Senior Taxi – Mšec od 18.3. spouštíme tento projekt určený pro naše seniory, podmínky jsou na webu, případně na OÚ. Inspirovali jsme se v Revničově. Službu provozuje pan Bureš z Nového Strašecí
- p. Džuman - objednána oprava pomníčku padlých, v roce 2025 bude 80. výročí.

- Rekonstrukce KZ, vše běží podle plánu. Slavností otevření proběhne dne 8.3.2024 na plese SDH
- Vytékající voda pod kašnou. Dne 20. až 22. 02. 2024 jsme položili kanalizační trubku a drenážní trubku pod panelový chodník a svedli drenáží prameny vyvěrající v této lokalitě. Zároveň jsme upravili panelový chodník, aby byl bezpečnější.
- Kotec na psy do HD. Byl objednan kovový kotec pro odchyt toulavých zvířat.
- Rozpadlá střecha – chlévy, proběhlo již několik schůzek s projektantem, památkáři a statikem, aktuálně se pracuje na projektu provizorního zakrytí
- Během února proběhlo 3D skenování hospodářských budov
- Víceúčelové hřiště - p. místostarosta Milota pracuje dále na přípravě hřiště. Aktuálně je objednáno projektování a dokumentace pro stavební povolení.
- Chodníky ke hřišti – výstavba bude zahájena během března
- Chmel Pochvalov pracuje na vybudování buňkoviště na Hájích, bohužel je to na delší čas než si pan Ing. Chvátal představoval. Každopádně koupě kanceláří je dohodnutá a proběhne v letošním roce.
- Plánované kulturní akce:
 - Velikonoční Jarmark 10. 3. 2024
 - Dětský karneval 23. 3. 2024 a večer bude následovat Maškarní zábava
 - Akce Uklidme Mšec 20. 4. 2024
 - Velkoobjemový odpad je naplánován na 04. 05. 2024
 - Ukázka techniky z II. světové války proběhne 9-10. 5. 2024
 - Mšecké léto 22. 6. 2024

Tolik stručně zpráva starosty, ostatní případně odpovím v diskuzi.