

Zápis z 21. veřejného zasedání zastupitelstva městyse Mšec konaného v pondělí 09. 06. 2014

1. Zahájení – starostka městyse přivítala občany a členy zastupitelstva. **Přítomni:** L. Bestajovská, J. Loskot, A. Nezbeda, J. Pacholík, M. Prokop, V. Rosenbaumová, M. Tichý a P. Valešová. **Omluveni:** P. Hnízdil.

Návrhová komise – navrzeni M. Prokop a M. Tichý.

1/21 hlasování o složení návrhové komise – návrh přijat, tab. č. 1

Ověřovatelé zápisu – navrzeni A. Nezbeda a J. Pacholík.

2/21 hlasování o schválení ověřovatelů zápisu – návrh přijat, tab. č. 2

Zapisovatelem jednání určena slečna Alexandra Zítková.

Starostka oznámila, že zápis z 20. veřejného zasedání byl ověřen a nebyly proti němu námitky, považuje se tedy za schválený.

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí:

3/21 zápis z 20. veřejného zasedání zastupitelstva městyse Mšec konaného dne 10. 03. 2014 – návrh přijat, tab. č. 3

Návrh programu byl v souladu s § 93 zákona o obcích 7 dní před jednáním vyvěšen na úřední desce ÚMě a má toto znění:

1. Zahájení
2. Schválení účetní závěrky městyse Mšec za rok 2013
3. Schválení závěrečného účtu městyse Mšec za rok 2013
4. Rozpočtová opatření
5. Stanovení počtu členů zastupitelstva obce na volební období
6. Schválení uzavření směnné smlouvy
7. Schválení uzavření Smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů
8. Schválení výzvy k podání nabídky ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce – Zateplení budovy č.p. 171 - Základní škola ve Mšeci
9. Zrušení dohody o zřízení společného školského obvodu s obcí Jedomělice
10. Zrušení obecně závazné vyhlášky č. 1/2013
11. Schválení uzavření příkazní smlouvy na poradenské činnosti k projektu výstavby kanalizace v obci Mšec
12. Zpráva starostky
13. Diskuze
14. Závěr

Zastupitelstvo městyse schvaluje:

4/21 program jednání – návrh přijat, tab. č. 4

2. Schválení účetní závěrky městyse Mšec za rok 2013

Dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, vyhlášky č. 410/2009 Sb., kterou se provádí některé ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky a zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních) v platném znění, je dána územním samosprávným celkům povinnost schvalovat účetní závěrku. Účetní závěrka se skládá z výkazů: Příloha, Rozvaha a Výkaz zisku a ztráty a dalších výkazů vyhotovených ke dni 31. 12. 2013. Výsledek hospodaření v roce 2013 byl 3.983.681,72 Kč.

Zastupitelstvo městyse schvaluje:

5/21 účetní závěrku městyse Mšec za rok 2013 – návrh přijat, tab. č. 5

3. Schválení závěrečného účtu městyse Mšec za rok 2013

Starostka předložila v souladu s § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů závěrečný účet s údaji o hospodaření obce za rok 2013. V tomto účtu jsou obsaženy údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů v plném členění dle rozpočtové skladby a vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu kraje. Součástí závěrečného účtu je zpráva o výsledcích přezkoumání

hospodaření městyse Mšec za období od 01. 01. 2013 do 31. 12. 2013 se závěrem, že při přezkoumání podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění a ve smyslu ust. § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění - Přezkoumání hospodaření ÚSC - nebyly zjištěny nedostatky. Návrh závěrečného účtu byl v zákonné lhůtě před jeho projednáním zveřejněn na úřední desce Úřadu městyse.

Zastupitelstvo městyse schvaluje:

6/21 zprávu k závěrečnému účtu městyse Mšec za rok 2013 včetně plnění rozpočtu, finančního vypořádání a výsledku přezkoumávání hospodaření městyse. Po projednání závěrečného účtu souhlasí s celoročním hospodařením městyse Mšec v roce 2013, a to bez výhrad - návrh přijat, tab. č. 6

4. Rozpočtová opatření

Starostka předložila ke schválení rozpočtová opatření č. 2, 3, 4, 5 a 6 za rok 2014. Rozpočtová opatření byla na straně příjmů navýšena o dotaci z úřadu práce. Ve výdajích šlo o přesun částek v rámci paragrafu, ale i z paragrafu na paragraf.

Zastupitelstvo městyse schvaluje:

7/21 rozpočtová opatření č. 2, 3, 4, 5 a 6 za rok 2014 – návrh přijat, tab. č. 7

5. Stanovení počtu členů zastupitelstva obce na volební období

V souvislosti s přípravou voleb do zastupitelstev obcí, které se budou konat na podzim tohoto roku, je třeba na základě ustanovení § 67 a § 68 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, která upravují stanovení počtu členů zastupitelstva obce na volební období, schválit počet členů zastupitelstva městyse na další volební období. Zastupitelstvo obce při stanovení počtu členů zastupitelstva přihlédne zejména k počtu obyvatel a velikosti územního obvodu. V našem případě to znamená nad 500 do 3 000 obyvatel – 7 až 15 členů. Starostka tedy navrhla pro další volební období stejný počet zastupitelů jako je nyní tedy 9.

Zastupitelstvo městyse stanovuje:

8/21 v souladu s § 67 a § 68 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, počet členů zastupitelstva městyse Mšec pro další volební období 2014 – 2018 na 9 (devět) členů – návrh přijat, tab. č. 8

6. Schválení uzavření směnné smlouvy

Na minulém zasedání zastupitelstva městyse byl schválen záměr směnít pozemky parc. č. 1420/14 o výměře 358 m², 1420/17 o výměře 2 887 m², 1420/27 o výměře 5 202 m², 1420/29 o výměře 688 m², 1420/34 o výměře 605 m², 1420/36 o výměře 2 983 m², 1420/37 o výměře 159 m² a 1420/38 o výměře 503 m², vše v k.ú. Mšec a ve vlastnictví městyse Mšec. Záměr byl zveřejněn od 17. 03. 2014 do 02. 04. 2014. Záměr směny byl zveřejněn na základě jednání s majitelem části pozemku pod fotbalovým hřištěm. Starostka doporučila členům zastupitelstva schválit uzavření směnné smlouvy mezi městysem Mšec a ing. Pavlem Frolíkem tak, že do vlastnictví městyse Mšec přejdou pozemky parc. č. 190/5 o výměře 428 m², parc. č. 192/5 o výměře 1 390 m² a 194/3 o výměře 188 m², vše v k.ú. Mšec a do vlastnictví pana ing. Pavla Frolíka přejdou pozemky parc. č. 1420/14 o výměře 358 m², 1420/17 o výměře 2 887 m², 1420/27 o výměře 5 202 m², 1420/29 o výměře 688 m², 1420/34 o výměře 605 m², 1420/36 o výměře 2 983 m², 1420/37 o výměře 159 m² a 1420/38 o výměře 503 m², vše v k.ú. Mšec.

V tomto bodě programu proběhla krátká diskuse, do které se přihlásil p. Hora a dotazoval se, jaká je cena pozemků. Dotaz zodpověděl p. Prokop, že cena je srovnatelná.

Zastupitelstvo městyse schvaluje:

9/21 uzavření směnné smlouvy mezi městysem Mšec a ing. Pavlem Frolíkem tak že, do vlastnictví městyse Mšec přejdou pozemky parc. č. 190/5 o výměře 428 m², parc. č. 192/5 o výměře 1390 m² a 194/3 o výměře 188 m², vše v k.ú. Mšec a do vlastnictví pana ing. Pavla Frolíka přejdou pozemky parc. č. 1420/14 o výměře 358 m², 1420/17 o výměře 2 887 m², 1420/27 o výměře 5 202 m², 1420/29

o výměře 688 m², 1420/34 o výměře 605 m², 1420/36 o výměře 2 983 m², 1420/37 o výměře 159 m² a 1420/38 o výměře 503 m², vše v k.ú. Mšec

Zastupitelstvo městyse pověřuje:

9/21 starostku podpisem směnné smlouvy v navrženém znění – návrh přijat, tab. č. 9

7. Schválení uzavření smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů

Úřad městyse obdržel koncem března návrh nové smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů, a to na základě platnosti nového občanského zákoníku. Se smlouvou byl zaslán též upravený Dodatek č. 1, který umožňuje pověřit svozovou firmu výkaznictvím, což se tak děje i v našem případě. Nová smlouva včetně Dodatku nahrazuje předchozí smlouvu. Ještě pro informaci: principem smlouvy je závazek obce, že v rámci svého systému nakládání s KO zajistí zpětný odběr a využití obalových komunálních odpadů pro potřeby EKO-KOM a.s. Za to se zavazuje společnost platit obci odměnu.

V tomto bodě programu se dotazoval p. Mikovec, čím se nová smlouva liší od staré. Paní starostka odpověděla, že smlouva je vyhotovená pouze podle nového OZ.

Zastupitelstvo městyse schvaluje:

10/21 uzavření Smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů a zároveň Dodatku č. 1 ke smlouvě mezi EKO-KOM a.s. se sídlem na Pankráci 1685/17, Praha 4 a Městyssem Mšec v předloženém znění

Zastupitelstvo městyse pověřuje:

10/21 starostku městyse podpisem smlouvy v předloženém znění – návrh přijat, tab. č. 10

8. Schválení výzvy k podání nabídky ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce – Zateplení budovy čp. 171 – Základní škola ve Mšeci

Úřad městyse obdržel dne 07. 05. 2014 dopis ze Státního fondu životního prostředí ČR o Akceptování žádosti o podporu ze SFŽP ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí, a to na Zateplení budovy základní školy ve Mšeci. Jak nám bylo v dopise sděleno, po posouzení odbornými útvary státního fondu bude žádost předložena k dalšímu řízení a konečné stanovisko nám bude sděleno ihned po obdržení rozhodnutí ministra životního prostředí. Starostka doporučila tedy členům zastupitelstva schválit výzvu k podání nabídky ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce, aby bylo možno ihned po rozhodnutí ministra zahájit stavební práce s vybranou firmou.

Návrhy na členy a náhradníky hodnotící komise, která bude plnit i funkci pro otevírání obálek s nabídkami. Jako členy starostka navrhla: Marka Tichého, Milana Prokopa, Libuši Bestajovskou, Lucii Šlajchrtovou a Karla Endyše. Jako náhradníky navrhla: Petra Hnízdila, Jiřího Pacholíka, Petru Valešovou, Venuši Rosenbaumovou a Aleše Nezbedu.

Zastupitelstvo městyse schvaluje:

11/21 vyhlášení výzvy k podání nabídky ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce – Zateplení budovy č.p. 171 - Základní škola ve Mšeci,

Zastupitelstvo městyse jmenuje:

11/21 členy hodnotící komise ve složení: Marek Tichý (náhradník Petr Hnízdil), Milan Prokop (náhradník Jiří Pacholík), Libuše Bestajovská (náhradnice Petra Valešová), Lucie Šlajchrtová (náhradnice Venuše Rosenbaumová), Karel Endyš (náhradník Aleš Nezbeda). Hodnotící komise bude plnit i funkci komise pro otevírání obálek s nabídkami

Zastupitelstvo městyse pověřuje:

11/21 starostku městyse podpisem smlouvy o dílo s prvním v pořadí dle vyhodnocení nabídek hodnotící komisí – návrh přijat, tab. č. 11

9. Zrušení dohody o zřízení společného školského obvodu s obcí Jedomělice

Městys Mšec uzavřel v červnu 2013 Dohodu s obcí Jedomělice o zřízení společného školského obvodu. Tato dohoda sloužila pro vydání obecně závazných vyhlášek, kterými každá z výše uvedených obcí stanovila příslušnou část školského obvodu základní školy. V praxi to znamená, že obec Mšec se vyhláškou zavázala přijímat děti z obce Jedomělice do mšecké školy. Vzhledem k tomu, že příspěvková organizace ZŠ a MŠ Mšec ukončila svou činnost k 31. 12. 2013 a od 01. 01.

2014 byla založena ZŠ a MŠ Bez hranic, je třeba ukončit dohodu a následně i zrušit příslušnou obecně závaznou vyhlášku. Nová dohoda bude pak s obcí Jedoměřice uzavřena mezi obcí a DSO Bez hranic a následně pak obce vydají nové obecně závazné vyhlášky.

Zastupitelstvo městyse schvaluje:

12/21 dohodu o ukončení Dohody o zřízení společného školského obvodu ze dne 25. 06. 2013 uzavřenou mezi městysem Mšec a obcí Jedoměřice – návrh přijat, tab. č. 12

10. Zrušení obecně závazné vyhlášky č. 1/2013

Vzhledem k předchozímu bodu jednání doporučuje starostka členům zastupitelstva schválit OZV č. 1/2014, kterou se ruší OZV č. 1/2013, která stanovila část společného školského obvodu základní školy.

Zastupitelstvo městyse schvaluje:

13/21 obecně závaznou vyhlášku č. 1/2014, kterou se ruší OZV č. 1/2013, o stanovení části společného školského obvodu základní školy – návrh přijat, tab. č. 13

11. Schválení uzavření příkazní smlouvy na poradenské činnosti k projektu výstavby kanalizace v obci Mšec

Na březnovém zasedání zastupitelstva městyse byla schválena Výzva k podání nabídky a prokázání kvalifikace ve veřejné zakázce malého rozsahu na poradenské činnosti k projektu výstavby kanalizace v obci Mšec. Na výzvu došlo ve stanoveném termínu 6 nabídek. Komise pro posouzení nabídek obálky otevřela a zapsala. Zastupitelé byli na pracovní schůzce seznámeni s výsledkem. Nejnižší nabídku podala firma Allo Tender s.r.o. s nabídkovou cenou 530. tis. Kč bez DPH. Zastupitelé doporučili vyzvat písemně firmu s nejnižší nabídkou k doplnění některých informací. Tato firma informace doplnila dopisem dne 20. 05. 2014. Zastupitelé byli opět s tímto dopisem seznámeni na další pracovní schůzce. Návrh příkazní smlouvy od firmy posoudila právnička městyse a neshledala na ní žádné závady.

Zastupitelstvo městyse schvaluje:

14/21 uzavřít příkazní smlouvu mezi městysem Mšec a Allo Tender s.r.o. Praha a ACCON managers a partners, s.r.o. Praha v částce 530 tis. Kč bez DPH

Zastupitelstvo městyse pověřuje:

14/21 starostku podpisem smlouvy v předloženém znění – návrh přijat, tab. č. 14

12. Zpráva starostky – viz. příloha č. 2

13. Diskuse

Před zahájením diskuse zodpověděla starostka 2 dotazy p. Mikovce, které byly zaslány emailovou poštou.

1. Termín dokončení kapličky – smlouva na dokončení byla prodloužena o jeden měsíc. Na kontrolním dni bylo památkáři doporučeno vrátit na kapličku dvě koule, které tam též původně byly, ale nebylo s nimi počítáno v rozpočtu. Po domluvě s firmou pana Holečka budou koule instalovány a s firmou bude uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo.

2. Návrh dát do usnesení, zpracovat do příštího VZZ vyhotovení činnosti zastupitelstva – do usnesení se toto nedá, ale do příštího VZZ bude zpráva vyhotovena.

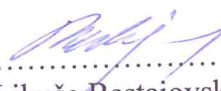
Dále v tomto bodě programu se diskutovalo o: pozemcích pod fotbalovým hřištěm, výměně značek a dopravním zrcadle v obci, úpravě veřejného prostranství, opravě silnice na Smečně, opravě místních komunikací, o plánu oprav místních komunikací, dotacích, kanalizaci, kulturních akcí v obci, zastupitelích pro další volební období. Do této diskuse se přihlásili: p. Prokop, p. Mikovec, p. Tichý, p. Závora, p. Pacholík, p. Majer, pí. Urbanová, p. Hora, pí. Knížetová a starostka. Z diskuse je pořízen zvukový záznam, který bude k dispozici na ÚMě do příštího veřejného zasedání.

14. Závěr


Na závěr starostka poděkovala za účast a popřála všem přítomným hezký večer a zasedání bylo ukončeno ve 20:02 hodin.



.....
Aleš Nezbeda
ověřovatel



.....
Libuše Bestajovská
starostka



.....
Jiří Pacholík
ověřovatel

Ve Mšeci dne 12. 06. 2014

Přílohy: č. 1 tabulka o hlasování
 č. 2 zpráva starostky

Zastupitelé	Č. 1 Návrh. komise 1/21	Č. 2 Ověř. zapsu 2/21	Č. 3 Zápis z 20. VZZ 3/21	Č. 4 Prog. jedn. 4/21	Č. 5 Účetní uzávěrka 5/21	Č. 6 Závěrečný účet 6/21	Č. 7 Rozpoč. opatření 7/21	Č. 8 Počet zastupitelů 8/21	Č. 9 Směnná sml. 9/21	Č. 10 Smlouva EKO-KOM 10/21	Č. 11 Schválení výzvy - ZŠ 11/21	Č. 12 Zrušení škol. obvodu 12/21	Č. 13 OZV 1/2013 13/21	Č. 14 Příkaz. smlouva 14/21
1. Bestajovská Libuše	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
2. Hnízdil Petr	Oml.													
3. Loskot Jiří	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
4. Nezbeda Aleš	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
5. Pacholík Jiří	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
6. Prokop Milan	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
7. Rosenbaum. Venuše	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
8. Tichý Marek	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
9. Valešová Petra	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

Poznámka: hlasování pro +/ hlasování proti – /zdržel se 0

Zpráva starostky – 21. VZZ dne 09. 06. 2014

Starostka informovala ve své zprávě o událostech od 11. 03. 2014 do 09. 06. 2014.

- na základě žádostí místních občanů jsme řešili dopravní značení u přechodu do Kalivodské ulice, odborem dopravy bylo již stanoveno a firma Adsum provedla jeho instalaci. V rámci této akce došlo i k výměně několika starých a poškozených značek v obci.
- na základě vyhlášené výzvy byla uzavřena SOD s firmou Holeček Vladimír – stavební práce na rekonstrukci výklenkové kaple směrem k Srbči – cena díla je 168.893,- Kč včetně DPH. Na kontrolním dnu bylo doporučeno památkáři vrátit na kapličku dvě koule, které tam též původně byly, ale nebylo s nimi počítáno v rozpočtu. Po domluvě s firmou pana Holečka budou koule instalovány a s firmou je uzavřen dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo.
- v zámeckém dvoře došlo k vysázení nové kaštanové aleje, neboť na základě několika případů ulomení velkých větví nebo částí stromů v zámeckém parku a v zámeckém dvoře, které spadly na místa velkého pohybu veřejnosti, úřad městyse zaslal žádost na Agenturu ochrany přírody a krajiny ČR, aby udělala zdravotní posouzení stromů. Na základě zaslání posouzení stromů v prostoru zámeckého dvora úřad městyse rozhodl nejprve o částečném vykácení kaštanové aleje, která se rozprostírá od brány směrem k zámku. Vzhledem k tomu, že na výsadbu plánované aleje směrem ke mšeckému hřbitovu bylo Státním pozemkovým úřadem zasláno městysi nesouhlasné stanovisko k této výsadbě (část aleje by vedla po pozemcích ČR), úřad městyse rozhodl o vykácení celé aleje v zámeckém dvoře a poptávkovým řízením byly osloveny tři firmy, aby zaslaly své nabídky na výsadbu nové aleje. Nejnižší nabídku podala firma ROZA Mšec s.r.o., a to ve výši 116.335,- Kč s DPH. V zámeckém dvoře bylo vysázeno 19 ks červených kaštanů a 1 kaštan před úřad městyse. V rámci parkových úprav byl ještě firmou Jiřího Šumy upraven terén na pravé straně aleje, vybudován nový příjezd k pálenici a zbořen domek staré váhy (70.503,- Kč). Na základě velké frekvence automobilů a v poslední době i autobusů a nákladních vozidel, které si tak zkracují dvorem cestu přes Mšec, došlo k dočasnému uzavření horních vrat. Až si řidiči zvyknou na uzavírku, rádi by jsme ve vchodu nechali pouze truhlíky s květinami, aby tato cesta zůstala volná pro pěší nebo cyklisty. Bohužel jsme ani letos nebyli úspěšní se svou žádostí o dotaci ze Středočeského fondu rozvoje obcí a měst. Ta se týkala revitalizace veřejného prostoru u špýcharu a zahrnovala v sobě kromě parkových úprav i demolici polorozbořené staré sušárny chmele.
- minulý týden jsem obdržela zatím jen ústní informaci od naší právničky, že krajský soud potvrdil rozsudek okresního soudu v Rakovníku o neplatnosti žaloby p. Petrákové uplatňující nárok na pozemky ve Mšeci
- akce: 5. dubna se uskutečnila opět po roce výprava po černých skládkách, letos nás bylo celkem 33 dobrovolníků. Úklid jsme rozšířili na lesní cestu od Roubalovy chaty až po konec lesní cesty směrem na Srbeč, 30. dubna pořádal SDH Mšec pálení čarodějnic u kulturního zařízení, 17. května jsme přivítali na úřadě 6 nových občánků, 31. května se uskutečnil dětský den na zámeckém dvoře a 14. června, což je tuto sobotu, se uskuteční 4. ročník mšeckých slavností. Od 10. června budete moci během letní v opravených místnostech I. papra severního křídla zámku shlédnout putovní výstavu Italové na Rakovnicku
- přináším nebytových prostor v bývalé trafice – potraviny – p. Thanh Huong Dang
- o tvorbě místních komunikací během měsíce července

- úřad městyse přispěl částkou 50. tis. Kč na nové dresy a fotbalové branky pro žilonské fotbalové mužstvo TJ Sokol Mšec a tím se dostávám k poslednímu bodu své zprávy, a to je předložení návrhu kupní smlouvy od pí. Švecové na pozemky pod fotbalovým hřištěm. Návrh kupní ceny, kterou by měl městys za tyto pozemky zaplatit, je 1.200.000,- Kč, což je v přepočtu 228,- Kč/m². Připomínám, že cena, kterou jsme zaplatili jinému vlastníkovi části pozemků pod fotbalovým hřištěm, byla 40,- Kč/m².