

## Zápis z 10. veřejného zasedání zastupitelstva městyse Mšec konaného v pondělí 25. 06. 2012

**1. Zahájení** – starostka městyse přivítala občany a členy zastupitelstva. **Přítomni:** L. Bestajovská, P. Hnízdil, A. Nezbeda, J. Pacholík, M. Prokop, V. Rosenbaumová, M. Tichý a P. Valešová.  
**Neomluveni:** J. Loskot.

**Návrhová komise** – návrženi A. Nezbeda a P. Valešová.

**1/10 hlasování o složení návrhové komise – návrh přijat, tab. č. 1**

**Ověřovatelé zápisu** – návrženi M. Prokop a M. Tichý.

**2/10 hlasování o schválení ověřovatelů – návrh přijat, tab. č. 2**

**Zapisovatelem** jednání určena slečna Alexandra Zítková.

Starostka oznámila, že zápis z 9. veřejného zasedání byl ověřen a nebyly proti němu námitky, považuje se tedy za schválený.

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí:

**3/10 zápis z 9. veřejného zasedání zastupitelstva městyse Mšec konaného 28. 05. 2012 – návrh přijat, tab. č. 3**

Návrh programu byl v souladu s § 93 zákona o obcích 7 dní před jednáním vyvěšen na úřední desce ÚMě a má toto znění:

- 1) Zahájení
- 2) Schválení zadání územního plánu městyse Mšec
- 3) Odprodej pozemku par. č. 385/4 v k. ú. Mšec
- 4) Zpráva starostky
- 5) Diskuse
- 6) Závěr

Před schválením výše uvedeného programu starostka navrhla doplnit program o další body jednání a to:

- Navýšení kapacity zařízení MŠ Mšec
- Žádost o pronájem pozemku parc. č. 7 o výměře 159m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. 9 o výměře 33m<sup>2</sup> v k. ú. Mšec
- Odkoupení pozemků parc. č. 190/4 o výměře 638m<sup>2</sup> a 192/4 o výměře 1868m<sup>2</sup> v k. ú. Mšec
- Záměr odprodeje pozemku parc. č. 1111 o výměře 41m<sup>2</sup> a části pozemků parc. č. 1108 a parc. č. 1113/1 o celkové výměře cca 200m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Mšec

Zastupitelstvo městyse schvaluje:

**4/10 program jednání – návrh přijat, tab. č. 4**

### **2. Schválení zadání územního plánu městyse Mšec**

Úřad městyse Mšec zajistil ve spolupráci s určeným zastupitelstvem zpracování návrhu zadání územního plánu Mšec. Návrh zadání byl zveřejněn a vystaven k veřejnému nahlédnutí dne 19. 03. 2012. Oznámení o projednání a zveřejnění návrhu zadání bylo vyvěšeno na úřední i elektronické desce Úřadu městyse Mšec od 19. 03. 2012 do 18. 04. 2012. Dotčeným orgánům, KÚSK a sousedním obcím zaslal pořizovatel návrh zadání jednotlivě dopisy ze dne 16. 03. 2012. Pořizovatel po ukončení projednání návrhu zadání a po vyhodnocení požadavků, podnětů a připomínek v souladu s § 47 odst. 4 stavebního zákona a ve spolupráci s určeným zastupitelem návrh zadání upravil a doplnil. Vzhledem k požadavkům dotčených orgánů, krajského úřadu, připomínek organizací podílejících se na využití území a na základě připomínek veřejnosti byly v návrhu zadání provedeny úpravy a doplnění. Vzhledem ke skutečnosti, že byly splněny všechny zákonem stanovené podmínky, je návrh zadání předkládán zastupitelstvu obce ke schválení dle § 47 ods. 5 stavebního zákona.

V tomto bodě programu probíhala diskuse ohledně změn v ÚP. Do diskuse se přihlásili: p. Mikovec, p. Prokop a starostka.

Zastupitelstvo městyse schvaluje:

**5/10 podle § 6 odst. 5 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) zadání územního plánu Mšec – návrh přijat, tab. č. 5**

### **3. Odprodej pozemku par. č. 385/4 v k. ú. Mšec**

Záměr odprodeje pozemku par. č. 385/4 v k. ú. Mšec, který byl geometrickým plánem oddělen z pozemku par. č. 385/1 a prozatím ještě nebyl realizován z důvodu neudělení souhlasu městyse Mšec, byl projednán na VZZ dne 28. 05. 2012 a zveřejněn po dobu 15 dnů na pevné i elektronické úřední desce městyse od 07. 06. do 22. 06. 2012. Na tento záměr přišla nabídka pana Daniela Burleho písemnou žádostí ze dne 07. 06. 2012 a pan Burle nabízí za tento pozemek částku 1.050,- Kč. Cena stanovená zastupitelstvem městyse byla min. 1.000,- Kč/m<sup>2</sup>.

Zastupitelstvo městyse schvaluje:

**6/10 odprodej pozemku par. č. 385/4 o výměře 1 m<sup>2</sup> manželům Danielu a Ivaně Burleovým za nabízenou cenu 1.050,- Kč a pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy v navrženém znění – návrh přijat, tab. č. 6**

### **4. Navýšení kapacity zařízení MŠ Mšec**

V současné době je školka kapacitně naplněna na stávajících 40 dětí a žádosti o přijetí dětí do školky tuto kapacitu převyšují. Starostka předložila návrh navýšení kapacity ze 40 na 50 dětí. Zatím pozastavená reforma financování regionálního školství nutí základní školy přijímat opatření k plnějšímu obsazení svých tříd. Pokud tedy budeme muset odmítnout děti do MŠ, musíme počítat s tím, že tyto děti po absolvování předškolního zařízení v jiné obci či městě se na naši školu již nevrátí. Možnost navýšení kapacity MŠ na 50 dětí byla již předběžně projednána s paní Peškovou z KHS. Na základě technické zprávy se starostka snažila minimalizovat náklady na úpravu stávající MŠ a po úpravách a kompromisech se částka snížila z původní částky 180 tis. Kč na částku 98.260,- Kč, která je potřeba investovat do zařízení školky, aby mohla být kapacita navýšena. Některé úpravy byly přesunuty do rozpočtu na příští rok.

K tomuto bodu programu proběhla diskuse ohledně dotace a naplnění kapacity. Do diskuse se přihlásil: p. Závora, p. Prokop a starostka.

Zastupitelstvo městyse schvaluje:

**7/10 navýšení kapacity mateřské školky ve Mšeci na 50 dětí a souhlasí s předloženou investicí do úprav prostor mateřské školky v čp. 46 v částce cca 100 tis. Kč - návrh přijat, tab. č. 7**

### **5. Žádost o pronájem pozemku parc. č. 7 o výměře 159m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. 9 o výměře 33m<sup>2</sup> v k. ú. Mšec**

Na Úřad městyse Mšec byla doručena žádost pana Miloše Hubeného, Mšec čp. 63 ve Mšeci o dlouhodobý pronájem pozemku parc. č. 7 o výměře 159 m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. 9 o výměře 33 m<sup>2</sup> v k.ú. Mšec. Pan Hubený žádá o pronájem v zastoupení své sestry sl. Jany Hubené, která je vlastníkem domu čp. 63 a pronájmem chce řešit přístupovou cestu k tomuto domu. Úřad městyse svolal na místo pronájmu vlastníky domů čp. 62 a 63, bohužel vlastník nemovitosti čp. 62 se na šetření neodstavil. Na základě doporučení právničky městyse Mšec byla žádost odložena do příštího jednání za účelem získání dalších informací a svolání dalšího místního šetření za účasti odboru dopravy MěÚ Rakovník a Policie ČR.

Zastupitelstvo městyse souhlasí:

**8/10 s odložením žádosti pana Miloše Hubeného do příštího jednání zastupitelstva městyse – návrh přijat, tab. č. 8**

### **6. Odkoupení pozemků par. č. 190/4 o výměře 638m<sup>2</sup> a 192/4 o výměře 1868m<sup>2</sup> v k. ú. Mšec**

Na minulém VZZ byla jedním z bodu programu žádost TJ Sokol Mšec o finanční podporu ve výši 100.000,- Kč a to na zabezpečení provozu hřiště a budovy kabin, na nájem za užívané pozemky a

