

Zápis z 5. veřejného zasedání zastupitelstva městyse Mšec konaného ve středu 23. 09. 2015

1. Zahájení – starostka městyse přivítala občany a členy zastupitelstva. **Přítomni:** L. Bestajovská, J. Loskot, P. Mikovec, A. Nezbeda, M. Soule, J. Šuma ml., J. Šuma a T. Rosenbaum. **Omluveni:** L. Hamplová

Návrhová komise – navrženi: P. Mikovec a A. Nezbeda.

1/5 hlasování o složení návrhové komise – návrh přijat, tab. č. 1

Ověřovatelé zápisu – navrženi: J. Šuma ml. a J. Šuma.

2/5 hlasování o schválení ověřovatelů zápisu – návrh přijat, tab. č. 2

Zapisovatelem jednání určena slečna Alexandra Zítková.

Starostka oznámila, že zápis ze 4. veřejného zasedání byl ověřen a nebyly proti němu námitky, považuje se tedy za schválený.

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí:

3/5 zápis ze 4. veřejného zasedání zastupitelstva městyse Mšec konaného dne 29. 06. 2015 – návrh přijat, tab. č. 3

Návrh programu byl v souladu s § 93 zákona o obcích 7 dní před jednáním vyvěšen na úřední desce ÚMě a má toto znění:

1. Zahájení
2. Schválení rozpočtových opatření
3. Schválení uzavření pachtovních smluv
4. Schválení uzavření Dodatku č. 1 ke SoD s firmou Drops
5. Schválení uzavření příkazní smlouvy na pořízení územní studie a smlouvy o vypracování územní studie pro plochu Z6
6. Schválení podání žádostí o dotace
7. Schválení vyhlášení výzvy k podání nabídky ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce – odstranění objektu na pozemku st. č. 458 v k. ú. Mšec
8. Schválení Řádu veřejného pohřebiště
9. Stanovení data výročí městyse
10. Zpráva starostky
11. Diskuze
12. Závěr

Před schválením výše uvedeného programu starostka navrhla doplnit program o další body jednání a to:

- Schválení výzvy k podání nabídky ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce – Vybudování chodníku v části u budovy základní školy až po autobusovou zastávku
- Schválení výzvy k podání nabídky ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce – Nové chodníky podél silnice I/16 ve Mšeci

K návrhu programu se přihlásil p. Loskot, který podal návrh nezařazovat do programu jednání poslední dva přiřazené body z důvodu chybějícího rozpočtu. A naopak na program jednání zařadit informace o Dobrovolném svazku obcí Bez hranic. Dále se do diskuse k programu jednání přihlásili: p. Soule, p. Šuma, místostarosta a starostka.

Zastupitelstvo městyse schvaluje:

4/5 program jednání bez posledních dvou přiřazených bodů jednání – návrh přijat, tab. č. 4

Zastupitelstvo městyse schvaluje:

5/5 doplnit do programu jednání bod Informace o Dobrovolném svazku obcí Bez hranic – návrh přijat, tab. č. 5

2. Rozpočtová opatření

Starostka předložila ke schválení rozpočtové opatření č. 6, 7 a 8 za rok 2015. Rozpočtová opatření č. 6 bylo na straně příjmů navýšeno o dotaci z Úřadu práce ve výši 32.452,- Kč, rozpočtové opatření č. 7

bylo na straně příjmů navýšeno o dotaci z Úřadu práce ve výši 30.526,- Kč a o dotaci se SZIF (revitalizace starého hřbitova) ve výši 934.641,- Kč a rozpočtové opatření č. 8 bylo navýšeno na straně příjmů o dotaci z Úřadu práce ve výši 32.904,- Kč. Ve výdajích šlo o přesun částek v rámci paragrafu ale i z paragrafu na paragraf.

Do tohoto bodu programu se přihlásil p. Loskot, který požádal o zasílání rozpočtových opatření předem.

Zastupitelstvo městyse schvaluje:

6/5 rozpočtová opatření č. 6, 7 a 8 za rok 2015 – návrh přijat, tab. č. 6

3. Schválení uzavření pachtovních smluv

Na 4. veřejném zasedání zastupitelstva bylo usnesením č. 11/4 schváleno podání výpovědi Smlouvy o pronájmu pozemků uzavřené mezi městysem Mšec a Agrem s.r.o. a dále bylo schváleno uzavření pachtovní smlouvy na pozemky ve vlastnictví městyse s Ing. Milanem Slavíkem. Společnost Agro po obdržení písemné výpovědi reagovala svým dopisem o svolání společné schůzky. Na základě jednání na úřadě městyse mezi jednatelem Agra Ing. Frolíkem, starostkou, místostarostou a Ing. Slavíkem vznikla písemná dohoda, na základě které Ing. Slavík odstupuje od propachtu pozemků pod chmelnicemi a tyto budou propachtovány na základě uzavření pachtovní smlouvy společnosti Agro Mšec s.r.o. Vzhledem k výše uvedenému je třeba zrušit část usnesení č. 11/4 ze dne 29. 06. 2015 o uzavření pachtovní smlouvy a dále schválit navržené usnesení.

Před hlasováním se do tohoto bodu programu přihlásil p. Loskot, který požadoval vyškrtnout z návrhu na usnesení „v navrženém znění“. Bylo vyhověno, do usnesení se nebude toto psát.

Dále se do tohoto bodu přihlásil p. Kumstát, který se dotazoval, proč nejsou na VZZ přítomni Ing. Slavík a Ing. Frolík. Starostka konstatovala, že návrh pachtovní smlouvy dostali k dispozici předem.

Zastupitelstvo městyse ruší:

7/5 část usnesení 11/4 ze dne 29. 06. 2015, a to: schválení uzavření pachtovní smlouvy na dobu neurčitou mezi městysem Mšec a Ing. Milanem Slavíkem, Mšec č.p. 180, IČ: 71175784, za nabízené roční pachtovné celkem 78.004,- Kč na pozemky dle přílohy, která je nedílnou součástí návrhu pachtovní smlouvy

Zastupitelstvo městyse schvaluje:

7/5 a) uzavření pachtovní smlouvy na dobu neurčitou mezi městysem Mšec a Ing. Milanem Slavíkem, Mšec č.p. 180, IČ: 71175784, za nabízené roční pachtovné celkem 60.703,- Kč na pozemky dle přílohy, která je nedílnou součástí návrhu pachtovní smlouvy

7/5 b) uzavření pachtovní smlouvy na dobu neurčitou mezi městysem Mšec a AGRO Mšec, společnost s ručením omezeným, Mšec č.p. 320, IČ: 49550039, za nabízené roční pachtovné celkem 14.830,- Kč na pozemky dle přílohy, která je nedílnou součástí návrhu pachtovní smlouvy

Zastupitelstvo městyse pověřuje starostku:

7/5 podpisem pachtovních smluv - návrh přijat, tab. č. 7

4. Schválení uzavření Dodatku č. 1 ke SoD s firmou Drops

Na základě zveřejněné výzvy z OPŽP obdržel městys Mšec na základě své žádosti dotaci na zateplení a výměnu části oken hlavní budovy školy v čp. 171. Částka v PD činila 3.067.710,28 Kč bez DPH. Na základě vysoutěžené ceny jsme obdrželi dotaci ve výši 2.537.071,34 Kč. Během stavebních prací se ukázalo, že projekt nepočítal s některými pracemi, které byly dodatečně na základě konzultací mezi zhotovitelem, objednatelům a jeho TDI zapracovány do projektu stavby. Bohužel to nejsou dle Smlouvy o poskytnutí podpory způsobilé výdaje. Starostka s místostarostou vše konzultovali osobně na fondu, kde předložili i Oznámení změny č. 1 se soupisem víceprací a méněprací. Všechny vícepráce navržené firmou, dále projektantem Ing. Majerem, který dodatečně navrhl barevnost a členitost fasády nebo naším stavebním dozorem byly konzultovány na KD. Největší položku, která nebyla zapracována v projektu, tvoří sanace zdiva, neboť odkrytím soklu se ukázala velká vlhkost budovy, zejména ze severní strany, kde pod budovu zatékalo kvůli špatnému povrchu vozovky. Na základě tohoto nám firma doporučila provést injektáž zdiva s tím, že pokud se sanace neprovede,

