



Smlouva o dílo

Uzavřená podle ustanovení § 261 odst. 2 zákona č 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění, dle § 536 a následujících obchodního zákoníku mezi těmito smluvními stranami:

1. Smluvní strany

Objednatel: Městys Mšec
Sídlo: Mšec 109, 270 64 Mšec
Statutární orgán: Libuše Bestajovská – starostka obce
IČO: 00244091
DIČ: CZ00244091
Tel.: 733 536 699
E-mail: starosta@obecmsec.cz

Zástupce pověření jednáním ve věcech :

- a) technických ing. Karel Endyš
- b) smluvních Libuše Bestajovská

Zhotovitel: Josef Brabec – AMIGO
Sídlo: Dvořákova 1343, 440 01 Louny
Statutární orgán: fyzická osoba
IČO: 499 06 887
DIČ: CZ7106062744
Tel.: 607 565 452
E-mail: josef.brabec-amigo@email.cz

Zástupce pověření jednáním ve věcech :

- a) technických Josef Brabec, tel.: 607 565 452, Otakar Kraus, tel.: 604 780 751
- b) smluvních Josef Brabec, tel.: 607 565 452

2. Předmět díla

1. Předmětem díla je dodávka stavebních prací pro projekt „**Revitalizace starého hřbitova ve Mšeci**“, který je financován z prostředků Státního zemědělského intervenčního fondu.
2. Předmět plnění je rámcově vymezen rozsahem a členěním dle podmínek zadávací dokumentace, projektem, výkazem výměr, podmínkami poskytovatele dotace, dalšími souvisejícími předpisy, doklady a příslušnými technickými normami. Součástí zakázky jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní zajištění služeb v celém rozsahu zadání a v souladu s obecně platnými předpisy.
3. Dílo bude provedeno podle objednatelům předané a zhotovitelem převzaté projektové dokumentace v požadované kvalitě a platnými příslušnými technickými normami ČSN, popř. EN.
4. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
5. Místem plnění je obec Mšec, 270 64 okr. Rakovník, kat. území Mšec č. 432., 433. a 434.
6. Sadové úpravy budou provedeny v koordinaci s odbornou firmou.

3. Změny díla

1. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám (vícepráce, méněpráce), doplňkům nebo rozšíření předmětu plnění na základě požadavku objednatele nebo tak vyplýne z podmínek při provádění díla, odborných znalostí zhotovitele nebo z vad zadávací projektové dokumentace, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, včetně ocenění. Tyto změny budou projednány samostatně v rámci písemných dodatků k SOD. Teprve po případném odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a následně na jejich úhradu. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie či změny proti schválenému projektu stavby.
2. Zadání těchto vícenákladů (víceprací, resp. dodatečných stavebních prací) zhotoviteli bude probíhat v souladu s § 23 odst. 7. zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

4. Cena díla

1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena v bez DPH: 544 948,- Kč

DPH 21 %: 114 439,- Kč

Cena vč. DPH: 659 387,- Kč

Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.

Podkladem pro stanovení ceny jsou položkové rozpočty, které jsou nedílnou součástí SOD.

Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná. Cenu díla lze překročit jen za podmínek stanovených v SOD odst. 3.

5. Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech:

- zahájení prací: **duben 2013**
 - dokončení prací: **31.7.2013**
 - vyklizení místa plnění: do 15 dnů po předání a převzetí díla
- Dílo bude zahájeno protokolárním předáním a převzetím místa plnění.

Dílo bude dokončeno jeho předáním a převzetím, o kterém se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přejímá je součástí předání a převzetí díla.

2. Přerušování prací pro překážky na straně zhotovitele a přerušování prací pro působení vyšší moci se zaznamenávají do pracovního deníku.

6. Platební podmínky

1. Zhotovitel vystaví jedenkrát měsíčně dílčí fakturu na základě soupisu provedených a technickým dozorem objednatele odsouhlasených prací, který bude tvořit přílohu daňového dokladu. Splatnost faktury je 30 kalendářních dnů od data doručení objednateli.
2. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Důvodem k neodsouhlasení mohou být i vady a případné nedodělky.
3. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
4. Daňový doklad (faktura) musí dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů obsahovat náležitosti dle ustanovení § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
5. Na daňovém dokladu navíc bude uveden:

název projektu: „Revitalizace starého hřbitova ve Mšeci“

6. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude přiložen odsouhlasený soupis provedených prací, dodávek a služeb, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury.
 7. Provedené práce budou hrazeny průběžně až do výše max. 90 % ceny díla.
- 6.8. Právo vystavit konečnou fakturu vzniká podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně provedených prací a zápisem o předání a převzetí díla.

7. Provádění díla

1. O podstatných záležitostech v průběhu provádění díla vede zhotovitel stavební deník. Stavební deník musí být přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou prováděných prací, osobám pověřeným k provádění autorského dozoru, případně koordinátoru BOZP a dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy a to po celou dobu provádění díla.
2. Kromě zápisů podle 7.1. se do stavebního deníku zapisují také zápisy z předání místa plnění, zápisy o zahájení prací a dodávek, zápisy o zdržení prací, zápisy o případných technických změnách řešení, záměnách materiálů, zápisy o kontrolách apod. Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné také název, sídlo a IČO zhotovitele a objednatele.
3. Deník vede zhotovitel se dvěma oddělitelnými průpisy, jedním určeným pro osobu pověřenou zhotovitelem kontrolou provádění díla, druhým určeným pro zhotovitele za účelem archivace na dobu nejméně deseti let od převzetí a předání díla. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení díla.
4. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
5. Zhotovitel je povinen objednateli předložit objednateli seznam subdodavatelů dle § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

