



Závazný vzor smlouvy

SMLOUVA O DÍLO

Městys Mšec

se sídlem: Mšec 109, 270 64 Mšec

IČ: 00244091

zastoupen: Jiřím Loskotem, starostou městyse

na straně jedné jako objednatel

(dále jako „objednatel“)

a

„SDRUŽENÍ MŠEC“

se sídlem: Nádražní 25, 252 63 Roztoky

bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s., číslo účtu: 4200388669/6800

ČSOB a.s., číslo účtu: 117569233/0300

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Václav Kovanda, člen představenstva POHL cz, a.s. (na základě plné moci)

zástupce ve věcech technických: Ing. Zbyněk Lisý, vedoucí výroby

Společníci:

POHL cz, a.s. (společník 1 - správce)

IČ: 25606468

DIČ: CZ25606468

se sídlem: Nádražní 25, 252 63 Roztoky

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 4934

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Václav Kovanda, člen představenstva

zástupce ve věcech technických: Ing. Zbyněk Lisý, vedoucí výroby

a

EKOLOGICKÁ STAVEBNÍ KRÁLŮV DVŮR, s.r.o. (společník 2)

IČ: 25016695

DIČ: CZ25016695

se sídlem: Luční 111, Králův Dvůr, Zahořany, PSČ: 267 01

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 178746

zástupce ve věcech smluvních: Petrem Skleničkou, jednatelem

zástupce ve věcech technických: Petrem Skleničkou, jednatelem

a

VPK Suchý s.r.o. (společník 3)

IČ: 27085201

DIČ: CZ27085201

se sídlem: Komenského náměstí 12, 281 44 Zásmyky

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 95134

zástupce ve věcech smluvních: Ladislav Suchý ml., jednatel

zástupce ve věcech technických: Ladislav Suchý ml., jednatel

Za společnost „SDRUŽENÍ MŠEC“ jedná společník 1, společnost POHL cz, a.s., zastoupený Ing. Václavem Kovandou, členem představenstva, na základě plné moci.

na straně druhé jako zhotovitel
(dále jako „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně též jako „smluvní strany“ nebo každý samostatně též jako „smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 2586 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Preambule

- I. Tato smlouva vychází a je plně v souladu se zadávacími podmínkami, zadávací dokumentací a nabídkou dodavatele v zadávacím řízení k plnění předmětu zakázky, jež předcházelo uzavření této smlouvy. Dodavatel je ekvivalentním pojmem pro vybraného dodavatele či zhotovitele díla. Pokud je dále použito termínu zakázka či veřejná zakázka, tento pojem je plně ekvivalentní pojmu dílo. Předmět plnění zakázky je totožný a plně odpovídá vymezení předmětu díla. Podmínky platné pro plnění zakázky jsou totožné a plně odpovídají podmínkám pro plnění předmětu díla.
- II. Kromě ustanovení obsažených v této smlouvě je zhotovitel při plnění předmětu díla vázán podmínkami stavebního povolení, zadávacími podmínkami a nabídkou vybraného dodavatele ze zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy.
- III. Vzhledem k tomu, že:
 - (A) zhotovitel je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy a je tak způsobilý závazky vyplývající z této smlouvy splnit,
 - (B) nabídka zhotovitele podaná v rámci zadávacího řízení k veřejné zakázce s názvem „Mšec - výstavba kanalizace a ČOV“ byla vybrána zadavatelem, jímž je objednatel, jakožto nabídka nejvhodnější,
 - (C) zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést v souladu s touto smlouvou, za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy, v čase a kvalitě dle této smlouvy;

dohodli se objednatel a zhotovitel na následujícím znění smluvních podmínek:

Článek 1 Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku 2 této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 1.2. Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající z této smlouvy.

Článek 2 Specifikace díla

- 2.1. Předmětem díla je výstavba kanalizace a čistírny odpadních vod v městyse Mšec ve Středočeském kraji, a to dle projektové dokumentace, která tvoří přílohu této smlouvy (dále jako „projektová dokumentace“).
- 2.2. Součástí předmětu díla dle této smlouvy jsou zejména tyto stěžejní činnosti:
 - a) geodetické vytyčení před zahájením realizace stavebních prací;
 - b) provedení stavebních a montážních prací, které spočívají ve výstavbě kanalizace a čistírny odpadních vod v městyse Mšec v souladu s podmínkami dle této smlouvy;

- c) provedení nezbytných dodávek a služeb souvisejících s předmětem plnění této smlouvy, tj. zejména výroba, dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkajících se předmětu díla dle této smlouvy;
- d) průběžný odvoz stavebního odpadu vzniklého při realizaci díla dle této smlouvy, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. převzetí těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, není-li touto osobou přímo zhotovitel;
- e) provedení závěrečného úklidu a uvedení ploch do původního stavu;
- f) zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků;
- g) případné dopravní značení včetně jeho projednání;
- h) zřízení, rozvody, spotřeba a provoz přípojek médií a energií během provádění předmětu díla dle této smlouvy;
- i) zřízení, odstranění a ostražba staveniště, včetně zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění a uvedení do původního stavu po dokončení stavby, včetně úhrady za případné dočasné zábory ploch, dočasné a trvalé skládky;
- j) zhotovení geometrických plánů pro vklady věcných břemen, vyřízení patřičných výkopových povolení, dopravně inženýrských opatření a rozhodnutí, vyřízení vyjádření všech dotčených orgánů/správců sítí;
- k) zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení díla, a to ve 3 písemných vyhotoveních v listinné podobě a v digitální formě na datovém nosiči;
- l) zajištění certifikátů jednotlivých výrobků a materiálů použitých ve stavebních konstrukcích a systémech včetně návodů k užívání;
- m) geodetické zaměření skutečného provedení díla, přičemž geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřickým inženýrem podle zákona č. 200/1994 Sb., a to ve 3 písemných vyhotoveních a v digitální formě;
- n) zpracování kanalizačního řádu, zpracování provozního řádu ČOV pro zkušební provoz a provozního řádu ČOV pro trvalý provoz,
- o) provedení všech předepsaných zkoušek, revizí, vystavení nutných protokolů, atestů, případně jiných právních nebo technických dokladů, jimiž bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů předmětu díla dle této smlouvy.

2.3. Součástí předmětu díla dle této smlouvy jsou rovněž tyto související činnosti:

- a) zhotovitel bude průběžně pořizovat fotodokumentaci postupu provádění stavby, kterou předá objednateli na CD/DVD při předání ukončeného předmětu díla dle této smlouvy;
- b) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení předmětu díla dle této smlouvy;
- c) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- d) projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady poplatků a nájemného;
- e) koordinační činnost na stavbě;
- f) provádění denního úklidu pracoviště, průběžné odstraňování znečištění komunikací a škod na nich;
- g) provedení veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě apod. a jejich předání objednateli v 1 listinném vyhotovení a v 1 elektronickém vyhotovení (na nosiči CD/DVD);
- h) doklady o provedení předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě bude zhotovitel zajišťovat v průběhu realizace předmětu díla dle této smlouvy, nejpozději však k termínu předání a převzetí předmětu díla dle této smlouvy; doklady bude zhotovitel archivovat, zajistí jejich kompletnost a předá je objednateli při předání a převzetí předmětu díla dle této smlouvy; zhotovitel dle potřeby doplní doklady pro kolaudační řízení;
- i) provedení individuálního vyzkoušení všech prvků a zařízení tvořících předmět plnění včetně vyhotovení protokolů v českém jazyce v 1 listinném vyhotovení a v 1 elektronickém vyhotovení (na nosiči CD/DVD);
- j) každá část předmětu díla dle této smlouvy bude individuálně vyzkoušena po zabudování, o provedení individuálního vyzkoušení každé části předmětu díla dle této smlouvy bude zhotovitelem sepsán protokol o individuálním vyzkoušení, kopie těchto protokolů bude zhotovitel předávat průběžně technickému dozoru stavebníka, originály protokolů zhotovitel zkompletuje a předá objednateli při předání a převzetí předmětu díla dle této smlouvy;

