

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ust. 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

### **Městys Mšec**

Sídlo: Mšec 109, 270 64 Mšec

IČ: 00244091

Číslo účtu: 0540554389/0800

Zastoupen: Jiřím Loskotem, starostou obce Mšec

Kontakt: 603 596 102, starosta@obecmsec.cz

dále jen „objednatel“

a

### **DROPS GROUP a.s.**

sídlo: Oráčovská 416, 270 33 Jesenice

IČ: 27641066

DIČ: CZ27641066

Číslo účtu: 107-7590550257/0100

Zastoupen: Zdeňkem Učíkem – předseda představenstva

kontakt: tel. 313 599 385, email: drops@drops.cz

dále jen „zhotovitel“

uzavřeli níže uvedeného dne tuto smlouvu:

### **I.**

#### **Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy o dílo (dále jen SOD) je na straně zhotovitele:

Zateplení obvodových stěn a stropní konstrukce nad 2.NP (podkrovního prostoru) budovy obecního úřadu.

2. Předmětem této smlouvy je na straně Objednatele především povinnost uhradit Zhotoviteli cenu díla, specifikovanou níže v čl. III. této smlouvy.

### **II.**

#### **Práva a povinnosti Zhotovitele**

1. Zhotovitel zajistí realizaci díla na adrese Úřad městysu Mšec 109, 270 64 Mšec.
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit požadované plnění předmětu zakázky ve lhůtě max. 10 pracovních dní od doručení písemné objednávky zaslané objednatelem.
3. Dílo bude zhotovitelem předáno na základě písemného protokolu podepsaného oběma smluvními stranami společně s případnou záruční dokumentací součástí Díla. Objednatel

není povinen Dílo převzít v případě, že bude vykazovat vady či nedodělky.

- Objednatel se stane vlastníkem díla okamžikem předání, převzetí a uhrazení Díla podle článku II a III této smlouvy.
- Zhotovitel se zavazuje uchovat dokumentaci k předmětu plnění smlouvy po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň alespoň do 31. 12. 2028. Zhotovitel se zavazuje poskytnout požadované informace a dokumentaci související s předmětem díla zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

### III.

#### Práva a povinnosti Objednatele, cena díla

- Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za jednotlivé části ve výši uvedené v tabulce:

Popis činnosti	Cena
Kompletní dílo dle čl. II. této smlouvy	<b>1 779 765,60 Kč</b>
DPH 21%	<b>373 750,78 Kč</b>
Celkem	<b>2 153 516,38 Kč</b>

- Splatnosti díla: Zhotovitel po předání díla vystaví daňový doklad. Splatnost daňového dokladu bude 30. Dní ode dne doručení.
- Objednatel uhradí cenu díla bezhotovostním převodem ve prospěch bankovního účtu zhotovitele, který je uveden v této smlouvě. Faktura je zaplacená připsáním částky na účet zhotovitele. Nesprávně účtovanou, neúplnou nebo nedoloženou fakturu vrátí objednatel s odůvodněním zpět zhotoviteli ve lhůtě splatnosti, aniž se tím dostane do prodlení se zaplacením. Faktury budou označeny číslem projektu. Číslo projektu poskytnete na vyžádání objednatel.
- Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla, tj. objednatel kupříkladu umožní provedení průzkumu, zaměření prostoru instalace interiérového zařízení

#### **Článek IV. Odpovědnost za vady, záruční doba**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je vypracován podle příslušných (českých) právních předpisů a technických norem. Nebude-li možné z technických důvodů provést některé opatření v souladu s technickými normami, bude toto sděleno objednateli.
2. Zhotovitel odpovídá za vady Díla po dobu trvání záruční doby.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady Díla, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od Objednatele nebo postupem podle pokynů objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, popř. na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití písemně trval.
4. Záruční doba je 60 měsíců a začíná plynout dnem protokolárního převzetí Díla objednatelem, nezačne však dříve než odstraněním kolaudačních vad, popř. vad zjištěných při přijímacím řízení dokončeného Díla. Po uplynutí záruční doby odpovídá zhotovitel objednateli za takové vady Díla, které prokazují hrubé porušení právních předpisů a technických norem, zejména pokud se vyskytnou v záruční době, kterou poskytl dodavatel stavby ve smlouvě o dílo na realizaci stavby.
5. Zhotovitel se zavazuje případné vady Díla odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději do pracovních 10 dnů od doručení reklamace objednatele, popř. v této lhůtě písemně sdělit objednateli důvody, pro které nemůže v dané lhůtě vady odstranit společně s uvedením náhradního co nejkratšího termínu nebo důvody, pro které reklamaci odmítá.
6. Případnou reklamaci vady plnění předmětu této smlouvy je objednatel povinen uplatnit ihned po zjištění vady písemnou formou do rukou zhotovitele ve věcech smluvních, s uvedením, o jakou vadu se jedná, jak se projevuje, popř. jakou nápravu odstranění vady požaduje.

#### **V. Sankce, odstoupení od smlouvy**

1. Ocitne-li se objednatel v prodlení s úhradou některého ze svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy, zavazuje se uhradit zhotoviteli částku ve výši 0,2 % z ceny díla denně za každý byl jen započatý den prodlení.
2. Ocitne-li zhotovitel v prodlení se zhotovením díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla denně za každý byl jen započatý den takového prodlení a objednatel je současně oprávněn od této smlouvy odstoupit. Právo na náhradu škody způsobené objednateli tím není dotčeno. Zhotovitel není v prodlení, pokud objednatel nevykonával dostatečnou součinnost, kterou si zhotovitel musí vyžádat a specifikovat.
3. V případě, že je objednatel v prodlení s platbou za předané dílo či jeho část, není zhotovitel v prodlení s odpovědností a zárukou za dílo. V těchto případech je zhotovitel současně oprávněn od této smlouvy odstoupit. Právo na náhradu škody způsobené zhotoviteli tím není dotčeno.

