

Česká spořitelna, a.s.
region Severozápad
pobočka v Kladně
nám. Svobody 2033, 272 01 Kladno



CS41 0000 1496 3046

evidenční číslo (pro interní potřebu České spořitelny, a.s.): 0438557129

Smlouva o úvěru č. 10029/17/LCD

1. obchodní firma: **Česká spořitelna, a.s.**
sídlo: Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00
IČO: 45244782
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 1171
(dále jen „**Banka**“)

a
2. název: **Městys Mšec**
sídlo: Mšec 109, PSČ 270 64
IČO: 00244091
(dále jen „**Klient**“)

PREAMBULE

Tato Smlouva o úvěru upravuje podmínky, za nichž je Banka zavázána poskytnout Klientovi Úvěr a Klient je Bance zavázán Úvěr splatit a zaplatit úroky a další Ceny.

ČLÁNEK I ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Vymezení pojmů. Pojmy psané velkými písmeny nebo s velkým počátečním písmenem, v jednotném i množném čísle, mají pro účely této Smlouvy o úvěru význam uvedený v tomto ustanovení:
„**Běžný účet**“ běžný účet pro účely úhrady pohledávek z Úvěru č. 0540554389/0800;
„**Ceny**“ odměny, poplatky, náhrada nákladů Banky a další platby, k jejichž úhradě je Klient povinen podle této Smlouvy o úvěru a Ceníku;
„**Ceník**“ ceník služeb a úrokových sazeb České spořitelny, a.s., pro bankovní obchody, příslušný pro klientskou skupinu, do níž je Klient podle zásad Banky zařazen, platný ke dni poskytnutí placené služby. Banka platné znění Ceníku zveřejňuje ve svých obchodních místech a/nebo na svých internetových stránkách;
„**Čerpání**“ každý jednotlivý případ čerpání prostředků Klientem podle této Smlouvy o úvěru;
„**Dotace**“ dotace poskytované na realizaci Projektů, jednotlivě či společně, podle kontextu;
„**Inkasní účet**“ Běžný účet;
„**Projekt**“ projekt Klienta pod názvem „Kanalizace a ČOV Mšec“;
„**Smlouva o úvěru**“ tato smlouva o úvěru včetně všech součástí, příloh a dodatků;
„**Úvěr**“ závazek Banky poskytnout Klientovi za sjednaných podmínek peněžní prostředky nebo, podle kontextu, peněžní prostředky, které mají být poskytnuty, nebo již poskytnuté a čerpané;
„**Úvěrová částka**“ touto Smlouvou o úvěru stanovená výše Úvěru;
„**VOP**“ Bankou vydané „Všeobecné obchodní podmínky České spořitelny, a.s. Firemní a korporátní klientela“;
„**Závazek**“ veškeré pohledávky a dluhy mezi Klientem a Bankou v rámci poskytnutí Úvěru stanovené zákonem a jinými akty normativní povahy, touto Smlouvou o úvěru, VOP, Ceníkem, právními akty upravujícími vztahy ze zajištění, pokud je poskytováno, a dalšími akty smluvní povahy.
2. Úvěrová částka. Úvěrová částka se sjednává ve výši 20.000.000,00 Kč (slovy: dvacet milionů korun českých).
3. Účel Úvěru. Klient se zavazuje použít Úvěr výlučně pro účel:
a) financování Projektu.
Na žádost Klienta Banka rovněž umožní Klientovi v rozsahu předem odsouhlaseném Bankou čerpat Úvěrovou částku za účelem refinancování nákladů prokazatelně vynaložených Klientem v souladu s účelem Úvěru, pokud tím nedojde ke snížení výše vlastních zdrojů Klienta určených k financování účelu Úvěru.
4. Úvěrový účet. Úvěrovým účtem se rozumí účet Banky pro účely evidence Úvěrové částky, Čerpání a splácení Úvěru, jakož i příslušenství a dalších pohledávek z Úvěru, včetně pohledávek v prodlení (Úvěrový účet). Číslo Úvěrového účtu je 0438557129/0800. Banka je oprávněna změnit číselné označení Úvěrového účtu. Takovou změnu Klientovi vždy oznámí.

ČLÁNEK II ČERPÁNÍ ÚVĚRU

1. Období čerpání, oprávnění čerpat. Období, po které je Klient oprávněn čerpat Úvěrovou částku (Období čerpání), začíná v den uzavření této Smlouvy o úvěru a trvá do dne 31. 12. 2018 (včetně). Klient je oprávněn čerpat Úvěrovou částku nebo její část nejdříve v den splnění odkládacích podmínek pro Čerpání stanovených v této Smlouvě o úvěru. Banka je oprávněna ze závažných důvodů datum Čerpání změnit a stanovit náhradní termín Čerpání.
2. Způsob Čerpání. Čerpání Úvěru se uskuteční jednorázově nebo postupně převodem peněžních prostředků přímo na příslušný bankovní účet k úhradě dluhu v souladu s účelem Úvěru nebo na Běžný účet. Na žádost Klienta umožní Banka čerpat Úvěrovou částku rovněž na zvláštní účet, zejména vyžadují-li to podmínky stanovené právními předpisy nebo podmínky dotace. V takovém případě je Klient povinen doložit Bance účelovost Čerpání a následně, bez zbytečného odkladu, převést příslušné peněžní prostředky na účty třetích osob.
Pro vyloučení pochybností se stanoví, že Klient nepředkládá Bance žádost o Čerpání.
3. Podmínky prvního Čerpání. Před prvním Čerpáním je Klient povinen splnit následující podmínky a/nebo předložit Bance následující dokumenty, s obsahem a ve formě akceptovanými Bankou, případně zajistit, aby je Banka měla k dispozici:
 - a) usnesení zastupitelstva Klienta obsahující schválení této Smlouvy o úvěru v souladu s doložkou platnosti právního úkonu (jednání) uvedenou v této Smlouvě o úvěru;
 - b) doklady prokazující oprávnění provést stavební práce podle účelu Úvěru v souladu s platnými a účinnými obecně závaznými právními předpisy upravujícími územní plánování a stavební řád (zejména pravomocné stavební povolení či ohlášení stavby, případně jiná podání stavebníka stavebnímu úřadu či jiná rozhodnutí, opatření nebo potvrzení stavebního úřadu);
 - c) doklady prokazující, že každý zhotovitel ve vztahu k realizaci účelu Úvěru byl vybrán v souladu s platnými a účinnými obecně závaznými právními předpisy upravujícími oblast veřejných zakázek;
 - d) veškeré smlouvy o dílo týkající se realizace účelu Úvěru, řádně uzavřené mezi Klientem jako objednatel a příslušnými zhotoviteli, ze kterých bude vyplývat, že cena díla včetně případné rezervy nepřevyšuje částku 100.000.000,00 Kč (slovy: jedno sto milionů korun českých) bez daně z přidané hodnoty a že cena i termín dokončení díla jsou sjednány jako pevné;
 - e) doklad, ze kterého vyplývá, že Dotace bude dosahovat minimální výše 60 % uznatelných nákladů Projektu.
4. Obecné podmínky Čerpání. Před každým Čerpáním je Klient povinen splnit dále uvedené povinnosti:
 - a) předložit řádně vyplněné příkazy k úhradě obsahující údaje o výši platby, příjemci platby, bankovním spojení, případně o dalších skutečnostech v souladu s listinami předloženými Bance k prokázání souladu požadovaných plateb s účelem Úvěru;
 - b) předložit smlouvy a daňové doklady (faktury) nebo jiné dokumenty, po formální a obsahové stránce Bankou akceptované, osvědčující soulad požadovaných plateb s účelem Úvěru. Banka je oprávněna požadovat potvrzení o provedení prací a o oprávněnosti vystavení faktur či jiných dokumentů autorizovanou osobou akceptovatelnou pro Banku;
 - c) částka požadovaného Čerpání nesmí v součtu s veškerými předchozími Čerpáními podle této Smlouvy o úvěru přesáhnout Úvěrovou částku.

ČLÁNEK III ÚROKY Z ÚVĚRU

1. Úroková sazba. Úroková sazba se sjednává jako pevná (neměnná) po celou dobu trvání Závazku až do Dne konečné splatnosti a její výše činí 0,84 % ročně.
2. Úrokové období. Úrokovým obdobím se rozumí období stanovené pro účtování a placení úroků z Úvěru (Úrokové období). Úrokové období je pravidelné a jeho délka činí 1 měsíc. Pravidelné Úrokové období končí poslední den každého kalendářního měsíce. Není-li poslední den Úrokového období pracovním dnem, má se za to, že posledním dnem běžného Úrokového období je bezprostředně následující pracovní den a běžné Úrokové období se prodlouží do tohoto dne. První Úrokové období začíná dnem prvního Čerpání a končí posledním dnem pravidelného Úrokového období, ve kterém se uskuteční první Čerpání. Následující Úroková období začínají dnem bezprostředně následujícím po posledním dni bezprostředně předcházejícího Úrokového období.
3. Splatnost úroků z Úvěru. Klient je povinen platit Bance úroky z Úvěru včetně úroků z prodlení v poslední den Úrokového období, a to za dobu od prvního dne Úrokového období (včetně) do posledního dne Úrokového období (včetně). Úroky z Úvěru včetně úroků z prodlení za poslední Úrokové období do dne předcházejícího dni splacení Úvěru (včetně) jsou splatné na základě zúčtování provedeného Bankou, nejdříve v Den konečné splatnosti a nejpozději v den Úrokového období, v němž nastal Den konečné splatnosti.
4. Stanovení počtu dní pro účely úročení. Úroky a Ceny Banka počítá na základě skutečného počtu dnů a roku o 360 dnech. Úvěr se úročí denně ode dne prvního Čerpání (včetně) do dne předcházejícího dni splacení Úvěru (včetně). Dlužná částka Úvěru se úročí úroky z prodlení denně od prvního dne prodlení (včetně) až do dne bezprostředně předcházejícího dni splacení dlužné částky (včetně).

